Yangon Sponge Co., Ltd.

“ဖော့ရေမြှုပ်ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း”

“Production and Sales of Foam”

ENDORSEMENT APPLICATION

ပုံစံ (၄-က)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်
ရက်စွဲ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၁) ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ၃၇နှင့်အညီ အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကိုတင်ပြလျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် ဒေါ်သီတာဦး

(ခ) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အမှတ် သို့မဟုတ် ၇/ပခန(နိုင်)073203
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်
အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဂ) နိုင်ငံသား မြန်မာ

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ/မှတ်ပုံတင်ထားသည့်ကုမ္ပဏီလိပ်စာ အမှတ်(၁၀၅ (7+1 ဒီ)၊ ပါရမီကွန်ဒို၊ ဦးသင်းဖေလမ်း၊ (၁၆) ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊

(င) တယ်လီဖုန်း/ ဖက်စ်/ အီးမေးလ်လိပ်စာ 09 96 5100196, khinmh99@gmail.com

(စ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား(အသေးစိတ်ဖော်ပြပေးရန်) "ဖော့ရေမြှုပ်ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း"

မှတ်ချက်။ အောက်ပါအချက်များကိုပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်အထောက်အထားမိတ္တူ၊

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်မိတ္တူနှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ်မိတ္တူ၊

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏-

(က) အမည်

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည်
(လျှောက်ထားသူသည်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဃ) နိုင်ငံသား

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့်လိပ်စာ

(စ) တယ်လီဖုန်း/ ဖက်စ်

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ

မှတ်ချက်၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

၃။ ဖွဲ့စည်းမည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဌာန်

☑ ရာနှုန်းပြည့် ☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း(ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတမျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း (စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး ၁၀၀ %
အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး - %
နိုင်ငံခြားသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှုအချိုး - %

၄။ အစုရှယ်ယာ ၁၀% နှုန်းနှင့်အထက်ပိုင်ဆိုင်သောအစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု%
၁	ဒေါ်သီတာဦး	မြန်မာ	၅၀
၂	ဒေါ်ဟေတင်ဇာ	မြန်မာ	၂၅
၃	ဦးစိုးလှိုင်	မြန်မာ	၂၅

၅။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ
(က) ခွင့်ပြုမည့်ငွေရင်း ကျပ်သိန်း 5000,000,000
(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား မြန်မာကျပ်ငွေ
(ဂ) အစုရှယ်ယာရှင်များကထည့်ဝင်သည့်အစုရှယ်ယာပမာဏ 5,000 shares

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/ သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲတင်ပြရန်

၆။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ-

ကျပ်/ US$ (သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်သည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း — USD one million (၁၀၀%)(ကျပ်သန်း 1350)

(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာသည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ ရာခိုင်နှုန်း — -

စုစုပေါင်း — ကျပ်သန်း 1350

One USD = 1350 kyats

၇။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်သက်တမ်း Initial 10 years and extended for another (5+5) years

၈။ ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ-
(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ)/တည်နေရာ (၄.၄၆၇ ဧက) ရှိသော အမှတ်(၅၃)၊ မြခတ္တာလမ်း၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အတွင်းရှိ (၀.၈၂၆၄ ဧက)ရှိသည့် (120 x 300) ပေအကျယ်ရှိ အဆောက်အဦး
(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဘိုး/ပမာဏ (ကျပ်သန်း 1350)

၉။ သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းများ၏ ခွင့်ပြုချက်၊ လိုင်စင်၊ ပါမစ် စသည်တို့ ရရှိပြီးပါကပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ လုပ်ငန်းစတင်ဆောင်ရွက်နေခြင်း ☐ ရှိ၊ ☑ မရှိ
ရှိပါကလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေကိုဖော်ပြပေးရန်

၁၁။ အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာနှင့်အတူ အောက်ဖော်ပြပါလျှောက်လွှာများကို တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်။

- ☐ မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ
- ☐ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

ကတိခံဝန်ချက်

အထက်ဖော်ပြပါလျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှုရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာတွင် အတည်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှစိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့် အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးရန်ပျက်ကွက်ပါက အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာကို ငြင်းပယ်ခြင်း (သို့မဟုတ်) စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်းကောင်းစွာသဘောပေါက်နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် Thidar Oo

ရာထူး Managing Director

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Yangon Sponge Co.,Ltd.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ **6245**

စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ၅၆၁၇ / ၂၀၁၆ - ၂၀၁၇ (ရက)

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ရန်ကုန် စပွန့်ချ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက် ကုမ္ပဏီအဖြစ် ၂၀၁၇ နှစ်၊ မတ် လ၊ ၁၄ ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(နီလာမူ ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
MINISTRY OF PLANNING AND FINANCE

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. 5617 of 2016 - 2017 (YGN)

I hereby certify that YANGON SPONGE COMPANY LIMITED is this day incorporated under the Myanmar Companies Act and that the company is Limited.

Given under my hand at Yangon this FOURTEENTH day of MARCH, TWO THOUSAND AND SEVENTEEN.

For Director General
(Nilar Mu, Director)
Directorate of Investment and Company Administration

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် (၁၄-၃-၂၀၁၇) မှ (၁၃-၃-၂၀၂၂) ရက်နေ့အထိ (၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် အဆိုပြုတင်ပြထားသော လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီးဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက်ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအား သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန်အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့(BOD) ၏ အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ကိုယ်စား)
(သင်းသင်းမြတ် ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

လာရောက်ထုတ်ယူသည့်ရက်စွဲ

15 MAR 2017

00500B

FORM VI

RETURN OF ALLOTMENTS
THE MYANMAR COMPANIES ACT.

(See Section 104)

(To be filed with the Registrar within one month after the allotment is made)

Return of allotment from the 16th of March ~~200~~ 2017.

on the 16th of March ~~200~~ 2017 of the *

Made pursuant to Section 104 (1)

Number of the shares allotted payable in cash .... 5000 Shares

" " " " ....

Nominal amount of the shares so allotted Ks.500.000,000/-

" " " " ....

Amount paid or due and payable on cash such share .... Ks.100,000/- (Fully Paid Up)

" " " " ....

Number of ordinary shares allotted for a consideration other than cash

Nominal amount to be ordinary shares so allotted ....

Amount to be treated as paid on each such share ....

The consideration for which such share have been allotted is as follow : -

---

NOTE In making a return of allotments under Section 104 (1) the Myanmar Companies Act., it is to be noted that -

1. When a return include several allotments made on different dates, the actual date of only the first and last of such allotment should be entered at the tip of the front page, and the registration of the return should be effected within one month of the first date.
2. When a return relates to one allotment only, made on one particular date, that date only should be inserted and the spaces for the second date struck out and the world made substituted for the world "From" after the world "allotments" above.

Here insert name of Company.

Distinguish between preference, ordinary, or other description of shares.

Presented for filing by : YANGON SPONGE CO.,LTD

Name, Address and Description of Allotees

Name & N.R.C No	Address	Description	Number of the shares allotted	
			Preference	Ordinary
1. Daw Thidar Oo 7/PaKhaNa(Naing) 073203	No.(305),(7+1)D,Parimi Condo, U Thinphay Road,16-Ward,Hlaing Township,Yangon.	Merchant		2500
2. Daw Hay Tinzar 7/PaKhaNa(Naing) 378728	Room-305, (7+1)D, Parimi Condo,U Thin-phay Street,16-Ward, Hlaing Township, Yangon.	Merchant		1250
3. U Soe Hlaing 7/WaMaNa(Naing) 049905	No.(305),(7+1)D, Parimi Condo,U Thin-phay Road,16-Ward, Hlaing Township, Yangon.	Merchant		1250
			Total	5000 Shares

Signature

Date 16.3.2017

Thidar Oo
Managing Director
YANGON SPONGE COMPANY LIMITED

FORM VI

005721

FORM XXVI

PARTICULARS OF DIRECTORS, MANAGERS AND MANAGING AGENTS AND OF ANY CHANGES THEREIN

(Myanmar Companies Act, See Section 87)

Name of Company : YANGON SPONGE COMPANY LIMITED

Presented by : Daw Thidar Oo (M.D)

The Present Christian name or names of surnames	Nationality, National Registration Card No.	Usual Residential Address	Other Business Occupation	Changes
1. Daw Thidar Oo	Myanmar 7/PaKhaNa(Naing) 073203	No.(305)D,(7+1),Parimi Condo, U Thinphay Road, 16 Ward,Hlaing Township,Yangon.	Merchant	Appointed as Managing Director w.e.f (16.3.2017)
2. Daw Hay Tinzar	Myanmar 7/PaKhaNa(Naing) 378728	Room-305,(7+1) D Parimi Condo,U Thinphay Street,16-Ward,Hlaing Township,Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f (16.3.2017)
3. U Soe Hlaing	Myanmar 7/WaMaNa(Naing) 049905	No.(305),(7+1)D,Parimi Condo,U Thinphay Road, 16-Ward,Hlaing Township,Yangon.	Merchant	Appointed as Director w.e.f (16.3.2017)

NOTE : (1) A Complete list of the Directors or Managers or Managing Agents shown as existing in the last particulars.

(2) A note of the changes since the last list should be made in the column for "Changes" by placing against the new Director's name the word "in place of .... and by writing against any former Director's name the the word "dead" "resigned" or as the case may be giving the date of change against the entry.

Signature ....

Thidar Oo

Designation ..... Managing Director
YANGON SPONGE COMPANY LIMITED

Dated this ....16th March, 2017..

Form (26)

The Government of the Republic of the Union of Myanmar

Ministry of Commerce

Department of Trade

CERTIFICATE OF EXPORTER/IMPORTER REGISTRATION

1. Enterprise Name (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်): YANGON SPONGE COMPANY LIMITED.

2. Registration No: 43928(03-04-17)

3. Registration Term: FIVE YEAR

4. Start Date : 03-04-2017

5. End Date : 13-03-2022

6. Address : (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်) No.(53), Myakhattar Street, Myaseinyaung Industrial Zone, Hlaing Thar Yar Township,

Yangon Region,Myanmar

7. Business Registration No : 5617/2016-2017(YGN)(14-3-2017)

8. Type of Business : (မြန်မာ/အင်္ဂလိပ်)
☐ Sole Proprietorship(တစ်ဦးတည်းပိုင်) ☐ Partnership(အစုစပ်)
☑ Limited Company(လီမိတက်ကုမ္ပဏီ)(Myanmar/~~Foreign~~)
☐ Co-operative Society(သမဝါယမအသင်း)
☐ Others(Please specify)အခြား(ဖော်ပြရန်) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါလုပ်ငန်း(   )မျိုး ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိသည်။

9. Type of Service : ⊙ New ○ Extension

10. Contact No :

Telephone No.	Fax No.	e-mail
09-5100196 09-450222950		

11. Remarks :

12. Terms and Conditions : စည်းကမ်းချက်များ
I hereby register the above mentioned enterprise as Exporter/Importer subject to the following terms and conditions: (အောက်ဖော်ပြပါစည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပို့ကုန်သွင်းကုန် လုပ်ငန်းရှင်အဖြစ် မှတ်တမ်းတင်ခွင့်ပြုသည်)
(a) Line of goods permitted - all items except prohibited and restricted items.
ခွင့်ပြုသည့်ကုန်ပစ္စည်းအမျိုးအမည် - တားမြစ်ကန့်သတ်ထားသော ကုန်ပစ္စည်းအမယ်များမှလွဲ၍ ကျန်ကုန်ပစ္စည်းများအားလုံး
(b) The enterprise must abide by the Export/Import rules and Regulations prescribed for the registered Exporters/Importers.(လုပ်ငန်းရှင်သည် မှတ်ပုံတင် ပို့ကုန်သွင်းကုန်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်သူများ လိုက်နာရမည့်စည်းကမ်းချက်များကို လိုက်နာရမည်)

Stamp

3.4.17

For Director General

(ကြည်ကြည်မြင့်၊ လက်ထောက်ညွှန်ကြားရေးမှူး)

3/4

EIREG04178EIREGEX12130012

ကုန်သွယ်ရေးဦးစီးဌာန
စာအမှတ်၊ 11
ရက်စွဲ၊ 3.4.2017

လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များမှာ

(၁) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၂) သစ်တောထွက်ပစ္စည်းနှင့် ထပ်ဆင့်တိုးတန်ဖိုးမြင့် သစ်အခြေခံကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၃) တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာရောင်းဝယ်ခြင်း
(၄) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၅) ဓါတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၆) ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၇) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၈) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း
(၉) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၀) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၁) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၂) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၃) ကိရိယာတန်ဆာပလာအမျိုးမျိုးရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၄) ဆေးနှင့်ဆေးပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၅) စားသောက်ကုန်နှင့် အဝတ်အထည်များရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၆) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၇) စက္ကူ ၊ စာရေးကိရိယာနှင့် ဓါတ်ပုံပစ္စည်းများရောင်းဝယ်ခြင်း
(၁၈) ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူရောင်းဝယ်ခြင်းပစ္စည်းများ
(၁၉) အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှု အတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
(၂၀) ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာ ကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းများ၊
(၂၁) ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ
(၂၂) ဆေးဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊
(၂၃) သယ်ယူပို့ဆောင်ရေးလုပ်ငန်း၊ (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)
(၂၄) ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်း လုပ်ငန်း၊
(၂၅) တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး လုပ်ငန်း၊
(၂၆) စီမံကိန်းအသစ်များ၌ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်းရှိ မရှိလေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်းကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၂၇) စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့်ဥပဒေအကြံပေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
(၂၈) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုးကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့်ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၂၉) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများတပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံတည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၃၀) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက် ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိတ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင် ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၁) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့်သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင် ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊
(၃၂) တိရိစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရိစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊
(၃၃) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၄) ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရိစ္ဆာန်အစားအစာများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၅) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၆) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၇) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာများနှင့် အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၈) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ပရိဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၉) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၄၀) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၄၁) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၄၂) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၄၃) အစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သတ္တုရှာဖွေခြင်း၊ တူးဖော်ခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသော ကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊
(၄၄) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း
(၄၅) ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း
(၄၆) ခရီးသွားလုပ်ငန်း
(၄၇) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း
(၄၈) အသေးစား ငွေရေး ကြေးရေး လုပ်ငန်း

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ရန်ကုန် စပွန်ချ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

YANGON SPONGE COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ရန်ကုန် စပွန်ချ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ကုမ္ပဏီ၏အမည်သည် ရန်ကုန် စပွန်ချ် ကုမ္ပဏီ လီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင် အလုပ်တိုက်သည်ပြည်ထောင်စု မြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကို ကန့်သတ်ထားသည်။

၄။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၅၀၀၀၀၀၀၀၀ /-(ကျပ် သိန်းငါးထောင် တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀၀.၀၀ /-(ကျပ် တစ်သိန်း တိတိ) တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀၀၀) ခွဲထားပါသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ အထွေထွေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့် နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

(၁) ကုမ္ပဏီမှဆောင်ရွက်မည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များမှာ-

(၁) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၂) [illegible] ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၃) တိရစ္ဆာန်ထွက် ကုန်ပစ္စည်းနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၄) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၅) ဓါတ်မြေဩဇာနှင့် ပိုးသတ်ဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၆) ဓာတုဗေဒနှင့် ဓာတ်ဆေးဆိုးဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၇) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများနှင့် ကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၈) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၉) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၀) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၁) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၂) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာနှင့် အပိုပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၃) ကိရိယာတန်ဆာပလာအမျိုးမျိုး ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၄) ဆေးနှင့်ဆေးပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၅) စားသောက်ကုန်နှင့် အထွေထွေကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၆) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၇) စက္ကူ၊ စာရေးကိရိယာနှင့် ဓာတ်ပုံပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၈) ရုံးသုံးပစ္စည်းများနှင့် ပညာရေးအထောက်အကူပစ္စည်းများ ရောင်းဝယ်ခြင်း၊
(၁၉) လယ်ယာကိုင်းကျွန်းနှင့် ဥယျာဉ်ခြံမြေပယ်ပ ကုန်ပစ္စည်းများကို စိုက်ပျိုးခြင်း၊ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ ရိပ်သိမ်းခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်းနှင့် ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၀) (ကျွန်းမှအပ) သစ်နှင့် သစ်တောထွက်ပစ္စည်းများအား (သက်ဆိုင်ရာဌာန၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်) ခုတ်လှဲခြင်း၊ထုတ်ယူခြင်း၊ ခွဲစိတ်ခြင်း၊ ကုန်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်းနှင့် အသားသေစေခြင်း၊
(၂၁) တိရစ္ဆာန်မွေးမြူခြင်းနှင့် တိရစ္ဆာန်ထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်း၊
(၂၂) ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား ဖမ်းယူခြင်း၊ တာရှည်ခံအောင်ပြုပြင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ စည်သွပ်ခြင်းနှင့် ပြုပြင်ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၃) ဓါတ်မြေဩဇာ၊ ပိုးသတ်ဆေးနှင့် တိရစ္ဆာန်အစားအစာများထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၄) လူသုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၅) အိမ်သုံးကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၆) ယာဉ်နှင့်စက်ကိရိယာများ၊ အပိုပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၇) လက်မှုအနုပညာပစ္စည်းများ၊ ယွန်းထည်များနှင့် ဇရီဘောဂများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၈) ဆောက်လုပ်ရေးပစ္စည်းများနှင့် သုတ်ဆေးများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၂၉) စက်ရုံသုံးပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၀) လျှပ်စစ်နှင့်အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၁) အထည်အလိပ်နှင့် အဝတ်အထည်များ ထုတ်လုပ်ခြင်း၊
(၃၂) မစိုးရ၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် သယ္တူတူးဖော်ခြင်း၊ ပူးပေါင်းခြင်း၊ ပေးပို့လုပ်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် ထွက်ရှိသောကုန်ပစ္စည်းများကို ရောင်းချခြင်းလုပ်ကိုင်ရန်၊
(၃၃) အေဂျင်စီလုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊ ကျွမ်းကျင်မှုအတိုင်ပင်ခံများ၊ လုပ်ငန်းအတိုင်ပင်ခံများ၊ အုပ်ချုပ်မှု အတိုင်ပင်ခံများနှင့် အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းများ၊
(၃၄) ကြော်ငြာနှင့် ကြော်ငြာ ကိုယ်စားလှယ် လုပ်ငန်းများ၊
(၃၅) ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် ယင်းနှင့် ပတ်သက်သည့် လုပ်ငန်းများ
(၃၆) ဆေးဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအမျိုးမျိုး၊
(၃၇) သယ်ယူပို့ဆောင်ရေး လုပ်ငန်း၊ (မီးရထားနှင့် လေကြောင်းမှအပ)
(၃၈) ပုံနှိပ်ထုတ်ဝေခြင်း လုပ်ငန်း၊
(၃၉) တိုင်းတာရေးနှင့် စစ်ဆေးရေး လုပ်ငန်း၊
(၄၀) စီမံကိန်းသစ်များ၌ ဖြစ်မြောက်နိုင်စွမ်း ရှိမရှိ လေ့လာခြင်း၊ စီမံကိန်းပုံစံများချမှတ်ခြင်း၊ စီမံကိန်း ကုန်ကျစရိတ်ခန့်မှန်းခြင်းနှင့် တန်ဖိုးတွက်ချက်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၄၁) စာရင်းရေးသွင်းခြင်း၊ စာရင်းစစ်ဆေးခြင်းနှင့် ဥပဒေ အကြံပေး ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းများ၊
(၄၂) ယာဉ်နှင့် စက်ကိရိယာအမျိုးမျိုး ကြံ့ခိုင်ရေးပြုလုပ်ခြင်း၊ မွမ်းမံခြင်းနှင့် ပြင်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်းများ၊
(၄၃) လျှပ်စစ်နှင့် အီလက်ထရောနစ် ကုန်ပစ္စည်းများ တပ်ဆင်ခြင်း၊ ပြုပြင်ခြင်းနှင့် မွမ်းမံ တည်ဆောက် ခြင်း လုပ်ငန်းများ၊
(၄၄) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း၊
(၄၅) ကျောက်မျက်လုပ်ငန်း၊
(၄၆) ခရီးသွားလုပ်ငန်း၊
(၄၇) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊
(၄၈) အသေးစား ငွေရေးကြေးရေးလုပ်ငန်း

(၂) ကုမ္ပဏီမှ သင့်တော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေး အဖွဲ့အစည်း ၊ ကုမ္ပဏီ ၊ ဘဏ် ၊ သို့မဟုတ် ၊ ငွေကြေး အဖွဲ့အစည်း ထံမှမဆို ငွေချေးယူရန် ။

ခြွင်းချက် ။ ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာ နိုင်ငံတော် အတွင်း၌ ဖြစ်စေ ၊ အခြား မည်သည့် အရပ်ဒေသ၌ဖြစ်စေ ၊ အချိန်ကာလ အလိုက် တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ ၊ အမိန့်များက ခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင် ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော် အတွင်း၌ အချိန် ကာလ အားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရား ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ ၊ အမိန့် ကြော်ငြာစာများ ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ၊ ခွင့်ပြုထားရှိခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဟု ခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁	ဒေါ် သီတာဦး ကုန်သည် အမှတ်(၃၀၅)၊ (၇+၁)D, ပါရမီကွန်ဒို၊ ဦးသင်းဇေလမ်း၊ ၁၆ ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၇/ပခန(နိုင်)၀၇၃၂၀၃	၂၅၀၀	
၂	ဒေါ် ယောတင်စာ ကုန်သည် အခန်း(၃၀၅)(7+1)D,ပါရမီကွန်ဒို၊ ဦးသင်းဇေလမ်း၁၆-ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၇/ပခန(နိုင်)၃၇၈၇၂၈	၁၂၅၀	
၃	ဦး နိုးလှိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၃၀၅)၊ (၇+၁)D, ပါရမီကွန်ဒို၊ ဦးသင်းဇေလမ်း၊ ၁၆ ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၇/ပခန(နိုင်)၀၄၉၉၀၅	၁၂၅၀	

ဒေါ်နွယ်နီအောင်
L.L.B, LL.M, D.I.R
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ(စဉ်-၈၀၄၀)

နေ့စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ မတ် လ၊ ၉ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့် မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီ

ရန်ကုန် စပွန်ရှိ ကုမ္ပဏီ လီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ

❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖ ❖

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့် လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲ ပထမဇယားပုံစံ 'ဿ' ပါ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် သက်ဆိုင် စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၁၇(၂)တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာ မနေရ စည်းမျဉ်း များသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့် သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့် မသက်ဆိုင်သော ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့် ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါ သတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုး သက်ရောက် စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော ဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှင် အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူတို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်း မပြုလုပ်ရန် တားမြစ်ထားသည်။

မ,တည် ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ ယပ်မှတ်မ,တည်ငွေရင်းမှာ ကျပ်မှာ ၅၀၀၀၀၀၀၀၀ /-(ကျပ်
သန်းငါးရာ တိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀၀၀၀.၀၀ /-(ကျပ်
တစ်သိန်း တိတိ)တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း ၅၀၀၀ ခွဲထားပါသည်။
ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏ စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ နှင့်အညီ အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျက် အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာများ၏ ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှု အောက်တွင် ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သော ပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက် အခြေအနေ တစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကို ခွဲဝေချထားခြင်း
သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အထွေထွေမန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်သည့် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက လက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာ လက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့် ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကို သော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော အခြား သက်သေခံ အထောက်အထား တစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍ သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်။ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင်တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများက အသိအမှတ်ပြုပေးရမည် ဖြစ်သည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏ အစုရှယ်ယာများအပေါ် မပေးသွင်းရသေးသော ငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့် အကြိမ်တိုင်း အတွက် ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်ထားသည့် ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်အချိန်နှင့် နေရာတွင် ပေးသွင်းစေရန် တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများက သတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာ သတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက်သည် (၂) ဦးထက်မနည်း၊ (၁၀) ဦးထက်မများစေရ။

ပထမဒါရိုက်တာများသည်-

(၁) ဒေါ် သီတာဦး

(၂) ဒေါ် ဟေတင်ဇာ

(၃) ဦး စိုးလှိုင်

တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သော သတ်မှတ်ချက်များ၊ ဉာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများ အားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦး ဖြစ်မြောက်ရန်လိုအပ်သော အရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး (-)စု ကိုပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၅ ပါ ပြဋ္ဌာန်းချက် များကို လိုက်နာရန်တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများ လွှဲပြောင်းရန် တင်ပြချက်ကို မည်သည့် အကြောင်းပြချက်မျှ မပေးပဲ ဒါရိုက်တာ အဖွဲ့လည်း ၎င်းတို့၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည်၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံ ဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေ သတ်မှတ်ခြင်းတို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့ မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦး တက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေးထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့် ပြဿနာမဆို ပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေးဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်ရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏အစည်းအဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးက လက်မှတ် ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့် ဆုံးဖြတ်ချက် တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူ ကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့် ဆုံးဖြတ်ချက် ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စ အားလုံး အတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့် တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ ကွင်း ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေ အာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲ ဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အာဏာများ ရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေငြာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ -

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆသော တန်ဖိုးနှင့် စည်းကမ်းများ ၊ အခြေအနေ များ သတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီက ရယူရန် အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း ၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများ မဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန် အပြင် ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ ၊ အခွင့်အလမ်း များကိုမဆို သင့်တော်သော စည်းကမ်းချက်များသတ်မှတ်၍ ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း ၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက် ခြင်းတို့ကို ပြုလုပ်ရန် ။

(၂) သင့်လျော်သော စည်းကမ်းသတ်မှတ်ချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကို ချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါ ချေးငှားသော ငွေကြေးများကို ပြန်လည်ပေးဆပ်ရန် အတွက်အာမခံများ ထားရှိ ရန် အပြင်၊ အထူးသဖြင့် ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒီဘင်ချာများ ၊ ဒီဘင်ချာစတော့ပ်များ ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ယခုလက်ရှိ နှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တဒေသ ကို အပေါင်ပြု၍ ထုတ်ဝေရန် ။

(၃) ဤကုမ္ပဏီက ရယူထားသော အခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများ အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့် ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာ များ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များကိုထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါအစုရှယ်ယာများ ထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီး သော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့် သော်လည်းကောင်း ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသ ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာများ အနေဖြင့် သော် လည်းကောင်း ၊သဘောတူညီ သကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့် အဆိုပါ ငွေချေးစာချုပ်များ ၊ ဒီဘင်ချာများ သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏ အခြားသော အာမခံ စာချုပ်များဖြင့် ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်း မပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ ဖြစ်စေ ၊ ထိုကဲ့သို့ မဟုတ်ဘဲ ဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့် ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ ၊ တာဝန်ယူထားသည့် လုပ်ငန်း များ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်ခြင်း အလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများ အပါအဝင်ဤကုမ္ပဏီ၏ပစ္စည်းရပ်များအားလုံးသို့မဟုတ်တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍ သော် လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍သော် လည်းကောင်း ၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ အတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း၊ ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော် သည့် အတိုင်း ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၅) မန်နေဂျာများ ၊ အတွင်းရေးမှူးများ အရာရှိများ ၊ စာရေးများ ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်း များကို အမြဲ တမ်းယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက် ခန့်ထားခြင်း ၊ ရပ်စဲခြင်း၊ဆိုင်းငံ့ခြင်းများအတွက် လည်းကောင်း ၊အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ ၊ လစာငွေများ ၊ အခြားငွေကြေးများကို သတ်မှတ်ရာ၌ လည်းကောင်း ၊ အာမခံပစ္စည်းများ တောင်းခံရာ၌ လည်းကောင်း သင့်လျော်သလို ဆောင် ရွက်ရန် ၊ ထို့အပြင် အဆိုပါကိစ္စများ အတွက် ကုမ္ပဏီ၏ မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်များ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေကို ဖြစ်စေ ဒါရိုက်တာများ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက် တာဝန်လွှဲအပ် ရန် ။

(၆) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ဒါရိုက်တာ တစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာ [illegible]

(၇) မည်သည့်အစုရှင် ထံမှမဆို ၎င်းတို့ ၏ အစုရှယ်ယာများ အားလုံးကို ဖြစ်စေ ၊ အမျိုးအဝက်ကို ဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းချက်များဖြင့် လက်ခံရန် ။

(၈) ဤ ကုမ္ပဏီက ပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြား အကြောင်းများကြောင့် ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန် အတွက် မည်သည့် ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ်ပုဂ္ဂိုလ်များကို မဆို ခန့်ထားရန်နှင့်အဆိုပါ ယုံမှတ်အပ်နှံခြင်းများနှင့် ပတ်သက်၍ လိုအပ်သော စာချုပ် စာတမ်း များ ချုပ်ဆို ပြုလုပ်ရန် ။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏ အရေးအရာများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သော တရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို ၊အရေးယူ ၊ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ်ခွင့်လွှတ်ရန် ၊ ထို့အပြင် ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ်ပေးသင်းခံသော ကြွေးမြီးများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန် အချိန်ကာလရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူ ကျေအေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန် ။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီက ပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ်ရရန် ရှိသောငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိထံသို့ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက် အတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီက ရရန်ရှိသော တောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များနှင့် ကုမ္ပဏီသို့ ပေးရန် ရှိသော ငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများပြုလုပ်ခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့် အခြားသော နည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ကြွေးမြီးမဆပ်နိုင်ခြင်းကိစ္စများနှင့် ပတ်သက်၍ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ချက်လက်မှတ်များ၊ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့် စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့် ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက သင့်လျော်လျှောက်ပတ်သော နည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလော အသုံးပြုရန် မလိုသေးသော ကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထား ရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလ အားလျော်စွာ မြှုပ်နှံထား သောငွေများကိုပြန်လည် ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွဲရန် ။

(၁၅) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ် ကုန်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြား ပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏ (လက်ရှိနှောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းများကို သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါကဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန် အဆိုပါပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချ နိုင်သည့် အာဏာနှင့် အခြားသော သဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသော မည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆို အတိအကျ ဆောင်ရွက်ခဲ့သောလုပ်ငန်း သို့မဟုတ် ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက်ရရှိသော အမြတ်ငွေမှ ကော်မရှင်ပေးခြင်းသို့မဟုတ်ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေအမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများ ပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ အမြတ်များ ခွဲဝေပေးခြင်းစသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသ အဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းများ အရာရှိများ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါ အားလျော်စွာ သတ်မှတ်ခြင်း ၊ ပြင်ဆင်ခြင်း ၊ ဖြည့်စွက်ခြင်း များ ဆောင်ရွက်ရန်။။

(၁၈) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည် ဟု ယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့် ကန်ထရိုက်စာချုပ် ချုပ်ဆိုခြင်းများ ကို ပြုလုပ်ရန် ၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့် ပြင်ဆင်ရန် အပြင် အဆိုပါ ဆောင်ရွက်ချက် စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း ၊ ၎င်းတို့နှင့် စပ်လျဉ်း သော ကိစ္စရပ်များကို လည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန် ။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန် အတွက် မည်သည့် ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းများ ကုမ္ပဏီသိုမဟုတ်ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်း ထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန် ။

အထွေထွေ အစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကို ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့် နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေး သည့် အချိန်နှင့် နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ် တစ်နှစ်လျှင် အနည်းဆုံး တစ်ကြိမ် (နောက်ဆုံး ကျင်းပသည့် အထွေထွေအစည်း အဝေးကြီးနှင့် တစ်ဆယ့်ငါးလထက် မပိုသည့် အချိန်၌) ကျင်းပရမည်။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေး စတင်၍ လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အစုရှင် အရေ အတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင်မဆို လုပ်ငန်းနှင့် ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ် ဆောင်ရွက်ခြင်း မပြုရ ၊ ဤတွင် အခြားနည်းသတ်မှတ် ပြဋ္ဌာန်းခြင်း မရှိလျှင်ထုတ်ဝေထားသည့် မ,တည်ရင်းနှီးငွေ အစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်းထက် မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့် (နှစ်ဦးထက် မနည်းသော) အစုရှင်များကိုယ်တိုင် တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စ အားလုံး ဆောင်ရွက်ရန် အတွက် အစည်းအဝေး အထမြောက်သည့် ဦးရေ ဖြစ်သည်။ အကယ်၍ ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင် အရေအတွက် နှစ်ဦးတည်းသာရှိသည့် ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်း သည်ပင်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့် အရေအတွက် ဖြစ်စေ ရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးသည့် အမြတ်ဝေစုကို ကြေငြာ ရမည်။ သို့ရာတွင် အမြတ်ဝေစုသည် ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက် မကျော်လွန် စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏ အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေ ရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြပ် ပေစုကို ခွဲပေမပေးရ ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူ ပုဂ္ဂိုလ် တစ်ဦးအား အထွေထွေ မန်နေဂျာအဖြစ် ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်း ပြည့်မီသူများ အား ရုံးဝန်ထမ်းများအဖြစ် ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်။ လစာ ၊ ခရီးသွားလာစရိတ် နှင့် အခြား အသုံးစရိတ်များကဲ့ သို့သော ဥဏ် ပူဇော်ခ များနှင့် အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၎င်း သတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ် အစည်းအဝေးက အတည်ပြု ရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှု အားလုံး အတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့် ငွေစာရင်းစာအုပ်များကိုအောက်ဖော်ပြပါသယ်မှုပ်များ နှင့် အညီ ထားသို ထိန်းသိမ်းဆောင်ရွက်သွားရမည် ။

(က) ကုမ္ပဏီ၏ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့် ၄င်းရငွေ ၊ သုံးငွေများ ဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့် စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်း ကိစ္စများ ။

(၂) ကုမ္ပဏီ ၏ ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့် ဝယ်ယူခြင်းများ။

(၃) ဤ ကုမ္ပဏီ၏ ရရန် ပိုင်ခွင့် နှင့် ပေးရန် တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ် အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံးများ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာများတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး ၊ ရုံးချိန် အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန် ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကိုခန့်အပ်ထားရမည်။ ၄င်းစာရင်းစစ်များ၏တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်း စည်းကမ်း များနှင့် လိုက်လျော ညီထွေ ဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆို နို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသော စာကိုစာတိုက်ခ ကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှ တဆင့်လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်ပါသည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာ ထိန်းသိမ်းကားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ကိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေး အပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာ တစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတပါး မည်သည့်အခါမျှ မသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ် ထားသည့် စာရွက်စာတမ်း တိုင်းတွင် ထိုဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေပုဒ်မ ၈၆(ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင် တည်ဆဲဥပဒေ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှာ မိမိတာဝန်ဝတ္တရားများကို ဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ ထိုတာဝန် ဝတ္တရားများနှင့် စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ ကျခံခဲ့သည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ ၊ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေ များ နှင့် ကြွေးမြီးတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏ အထွေထွေ အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအား ဖျက်သိမ်း နိုင်သည်။ ယင်းသို့ ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာ ပြင်ဆင် ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့် စည်းမျဉ်းများအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ် ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နိုင်ငံသား၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာစုံလင်စွာပါဝင်သော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည် အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်သူများ၏အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာနှင့် အလုပ်အကိုင်	နိုင်ငံသားနှင့်အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁	ဒေါ် သီတာဦး ကုန်သည် အမှတ်(၃၀၅)၊ (၇+၀)D, ပါရမီကွန်ဒို၊ ဦးသင်းဖေလမ်း၊ ၁၆ ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၇/ပခန(နိုင်)၀၇၃၂၀၃	၂၅၀၀	
၂	ဒေါ် ယောတင်ဇာ ကုန်သည် အခန်း(၃၀၅)၊(7+1)D,ပါရမီကွန်ဒို၊ ဦးသင်းဖေလမ်း၊၁၆-ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၇/ပခန(နိုင်)၃၇၈၇၂၈	၁၂၅၀	
၃	ဦး စိုးလှိုင် ကုန်သည် အမှတ်(၃၀၅)၊ (၇+၀)D, ပါရမီကွန်ဒို၊ ဦးသင်းဖေလမ်း၊ ၁၆ ရပ်ကွက်၊ လှိုင်မြို့နယ် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး	၇/ဝမန(နိုင်)၀၄၉၉၀၅	၁၂၅၀	

ဒေါ်နွယ်...အောင်
LL.B, LL.M, D.I.R
တရားလွှတ်တော်ရှေ့နေ

ခုနှစ် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ [illegible] လ၊ ၉ ရက်။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

နိုင်-၆(က) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် ၇/ဝမန(နိုင်) ၀၄၄၉၉၀၅

ရက်စွဲ ၂၂.၁၂.၂၀၁၅

အမည် ဦးဆိုးကျိုင်

ဖခင်အမည် ဦးအောင်ဇော်

မွေးသက္ကရာဇ် ၂၀.၁၀.၁၉၆၉

လူမျိုး/ဘာသာ ဗမာ ၊ ဗုဒ္ဓ

အရပ် ၅' ၅" သွေးအုပ်စု

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား လက်ဝဲပါး မှဲ့ရှိ

ထုတ်ပေးသူလက်မှတ်

အမည် ခင်မောင်ဇော်

ရာထူး ဦးစီးအရာရှိ

AA 205239

အမှတ်စဉ်

သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ်



အလုပ်အကိုင် ကုန်သည်

နေရပ်လိပ်စာ မဲသဟာ ၁၀ ...

မြို့ ...

ထိုးမြဲလက်မှတ်

၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။

၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနမှူးရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။

၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်( ) နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

နိုင်-၆(က)မိတ္တူ။



နိုင်ငံသား စိစစ်ရေး ကတ်ပြား

အရပ် —

သွေးအုပ်စု —

ထင်ရှားသည့်

အမှတ်အသား —

အမည် —

အဘအမည် —

မွေးသက္ကရာဇ် —

လူမျိုး — ဗမာ

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ — ဗုဒ္ဓ

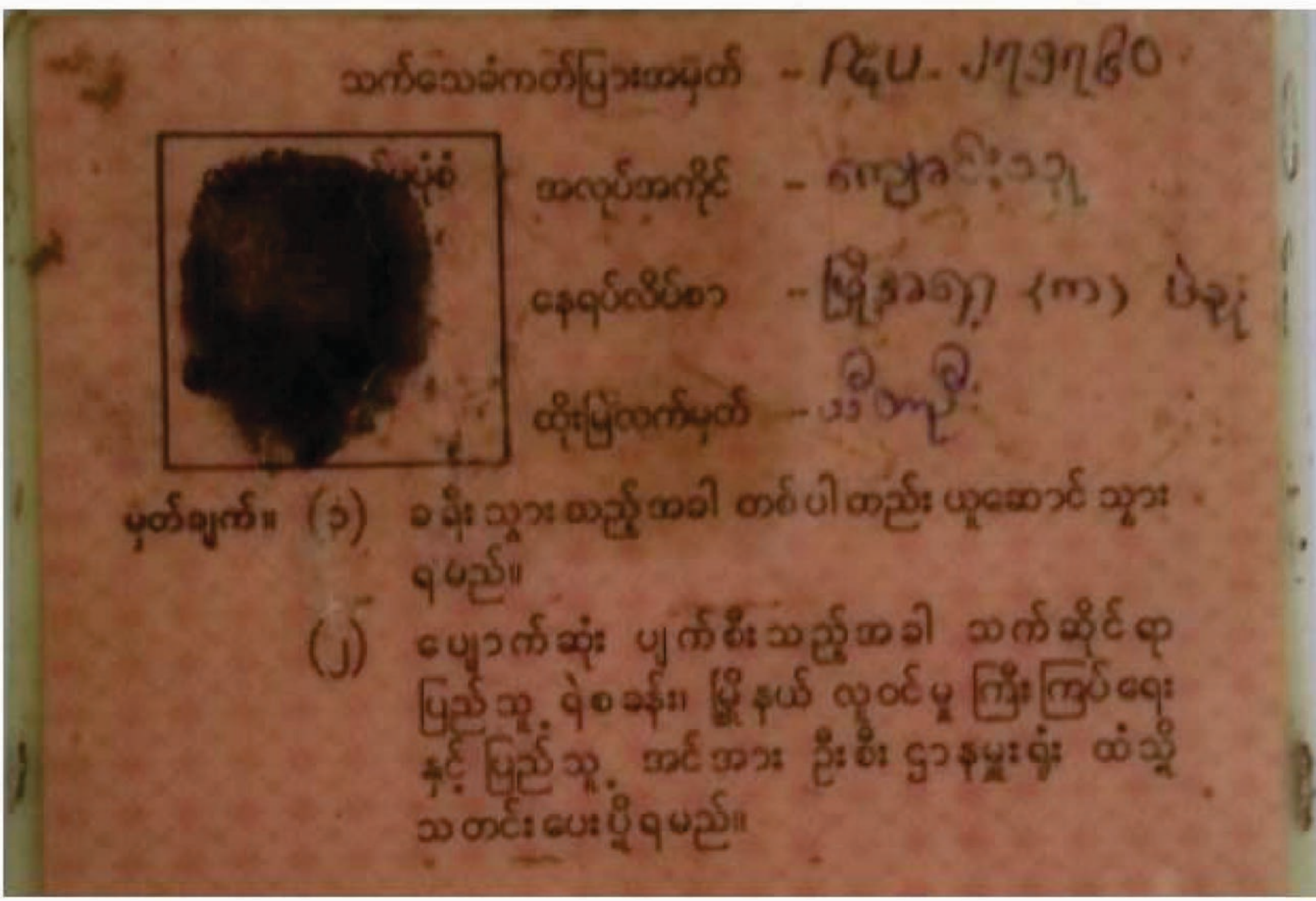
အမှတ် —

ရက်စွဲ —

ထုတ်ပေးသူ၏လက်မှတ်

အမည် —

ရာထူး —



သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ် —

အလုပ်အကိုင် — ကျောင်းသူ

နေရပ်လိပ်စာ —

ထိုးမြဲလက်မှတ် —

မှတ်ချက်။ (၁) ခရီးသွားသည့်အခါ တစ်ပါတည်း ယူဆောင်သွားရမည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ပြည်သူ့ရဲစခန်း၊ မြို့နယ် လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် ပြည်သူ့ အင်အား ဦးစီး ဌာနမှူးရုံး ထံသို့ သတင်းပေးပို့ရမည်။


နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား
အမှတ်
ရက်စွဲ
အမည်
ဖခင်အမည်
မွေးသက္ကရာဇ်
လူမျိုး/ဘာသာ
အရပ်
သွေးအုပ်စု
ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား
ထုတ်ပေးသူလက်မှတ်
အမည်
ရာထူး


T 228161
အမှတ်စဉ်
သက်သေခံကတ်ပြားအမှတ်
အလုပ်အကိုင်
နေရပ်လိပ်စာ
ထိုးမြဲလက်မှတ်
၁။ ဤကတ်ပြားကို အမြဲဆောင်ထားရမည်။
၂။ ပျောက်ဆုံး၊ ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ ရဲစခန်း၊ မြို့နယ်လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေး နှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာနရုံးသို့ သတင်းပို့ရမည်။
၃။ ဤလက်မှတ်ကို အသက်( )နှစ်ပြည့်လျှင် လဲလှယ်ရမည်။ ပျက်ကွက်ပါက အရေးယူခြင်းခံရမည်။

Kanbawza Bank Ltd; (Bago Branch)
237/238 , Shwe Maw Daw Pagoda Rd; Yone Gyi Qtr;
Ph : 052-21832 , 21517 , 51476
Fax : 052-21602 , 21591

KANBAWZA BANK LTD. BG Branch

Date : 3 July 2017

ACCOUNT NO. : 0301120000656

NAME : U SOE HLAING , DAW THIDAR OO
NRC : 7/WAMANA(N)049905 , 7/PAKHANA(N)073203,PGU-275760
ADDRESS : NO(306),TAUNG NGU ST,HAN THAR WA TI QR
BAGO
PHONE : 095071787
Sanction Limit : 200,000,000.00

Statement Of Transaction For The Date Between 01/01/2017 And 30/06/2017

Date_Time	Description	Withdrawal Amount	Deposit Amount	Balance
0 /101/2017	Opening Balance			-98,346,072.93
09/01/2017	Online Withdrawal BYN-4, U SOE HLAING,7/WAMANA	20,000,000.00		-118,346,072.93
3 10 /12017	Online Withdrawal BYN-4, U SOE HLAING ,7/WAMATA	40,000,000.00		-158,346,072.93
3 10 /12017	OD Int: Posting	2,806,983.69		-161,153,056.62
0 30 /22-17	Online Withdrawal BYN-4, U SOE HLAING, 2/WAMANA	10,000,000.00		-171,153,056.62
1 002/2017	Online Deposit KHIN MAR WIN(HDN-2)		10,000,000.00	-161,153,056.62
0 903/2017	Online Withdrawal , 00011585	8,500,000.00		-169,653,056.62
2 203/2017	Online Withdrawal , 00011586	22,500,000.00		-192,153,056.62
0 704/2017	Online Deposit thm		10,000,000.00	-182,153,056.62
2 404/2017	Online Deposit KTD-U SOE HLAING+1		5,000,000.00	-177,153,056.62
2 804/2017	OD Int: Posting	5,457,303.17		-182,610,359.79
1 805/2017	Cash Withdrawal , 00011587	9,000,000.00		-191,610,359.79
2 105/2017	Online Withdrawal SHINE LIN HTUT,U SOE HLAING(H	4,000,000.00		-195,610,359.79
0 906/2017	To Transfer	357,700.00		-195,968,059.79
2 306/2017	Service Charges for expired			-195,968,059.79
3 006/2017	Closing Balance			-195,968,059.79

No. of Withdrawals : 10
No. of Deposits : 3

Thank You For Banking With Kanbawza Bank Ltd; (Bago Branch)

Please report any descrepencies found on your statement immediately.
N.B - Statement will not be sent unless there is a change of transaction.

Asst: Manager
Bago Branch
Kanbawza Bank Ltd

တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်အလွှဲခံရသူ ဓာတ်ပုံ

ATTORNEY HOLDER PHOTO

တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်အလွှဲခံရသူ၏အကြောင်းအရာ

PARTICULARS OF ATTORNEY HOLDER

၁။ အမည်
NAME

၂။ မှတ်ပုံတင်အမှတ်
REGISTRATION NO.

၃။ အလုပ်အကိုင်
OCCUPATION

၄။ နေရပ်လိပ်စာ
ADDRESS

၅။ တယ်လီဖုန်းအမှတ်
TELEPHONE NO.

ဤစာအုပ်တွင် စာမျက်နှာ (၃၂) ပါဝင်ပါသည်။

THIS PASSBOOK CONSISTS OF (32) PAGES.

Book 18

စာရင်းအမှတ် FDS.10.0571
ACCOUNT NO.

MICB



စာရင်းပိုင်ရှင်၏ဓာတ်ပုံ

ACCOUNT HOLDER PHOTO

စာရင်းပိုင်ရှင်၏ အကြောင်းအရာ

PARTICULARS OF ACCOUNT HOLDER

Shwe Ywet Hla Mfg. Co, Ltd

၁။ အမည် U Soe Hlaing
NAME

၂။ မှတ်ပုံတင်အမှတ် 7/WaMaNa(N)1049005
REGISTRATION NO.

၃။ အလုပ်အကိုင် Managing Director
OCCUPATION

၄။ နေရပ်လိပ်စာ No. 12, KA Square 3 Qtr, Thamine, Mayangone TSP, Ygn
ADDRESS

၅။ တယ်လီဖုန်းအမှတ်
TELEPHONE NO.

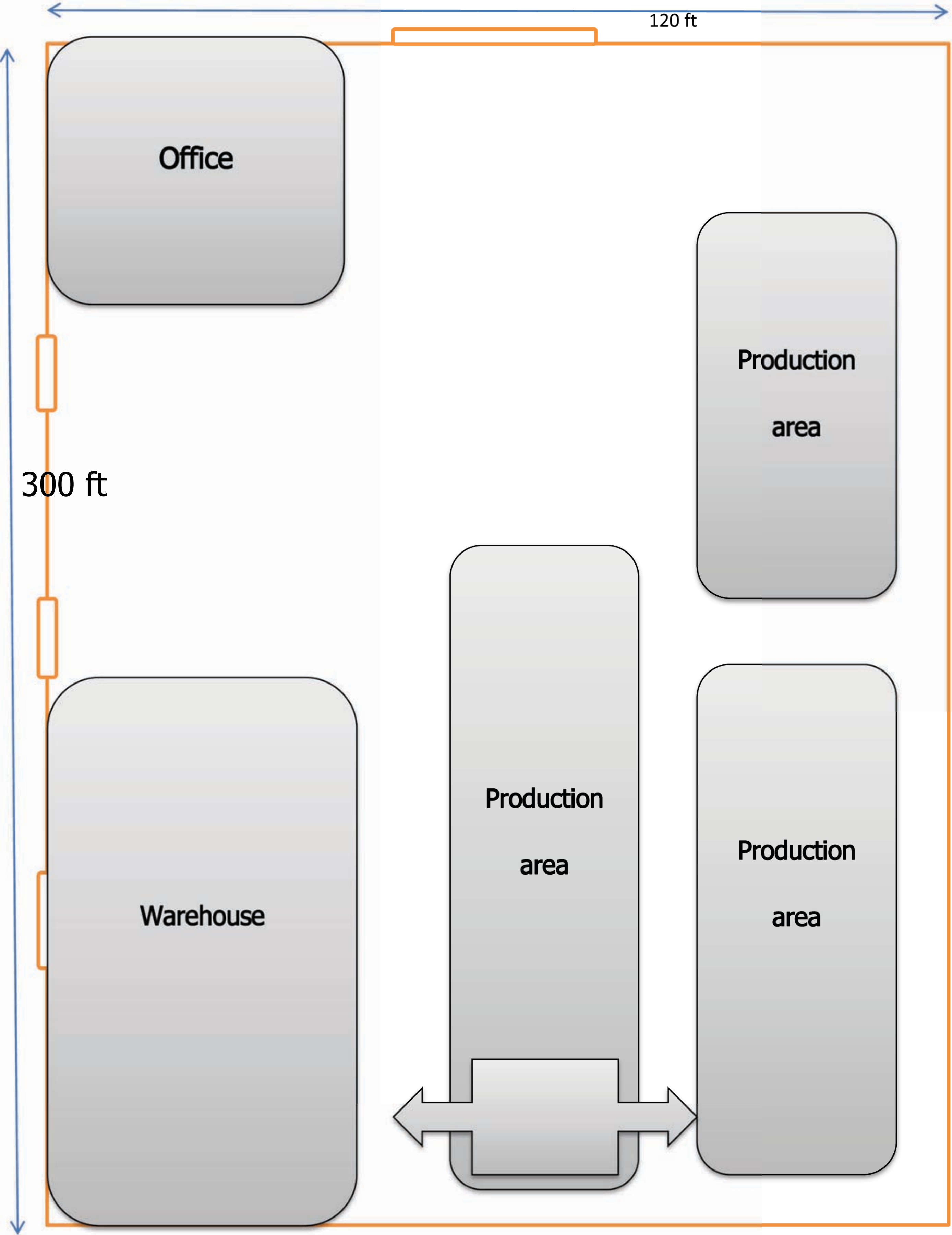
ထုတ်ပေးသည့်ရက်စွဲ 21 FEB 2017
DATE OF ISSUE

မြန်မာ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဘဏ်

MYANMA INVESTMENT AND COMMERCIAL BANK

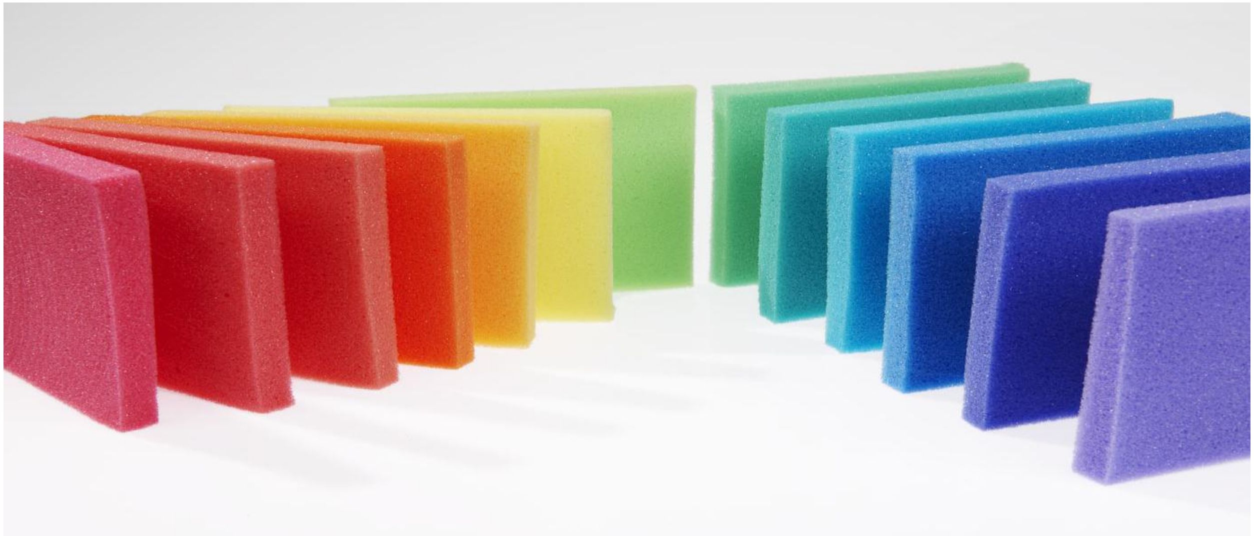
စဉ် SR.	ရက်စွဲ DATE	အကြောင်းအရာ PARTICULARS	သွင်းငွေ DEPOSIT	ထုတ်ငွေ WITHDRAWAL	လက်ကျန်ငွေ BALANCE US.$
		B/F			999 92
	23.2.17	Com:		1 -	998 92
	24.2.17	B_074994		200 -	798 92
	/	Com:		1 -	797 92
	29.5.17	Fr: UOB (3)	9980 -		10777 92
	/	Com.		15 -	10762 92

Factory Layout Plan



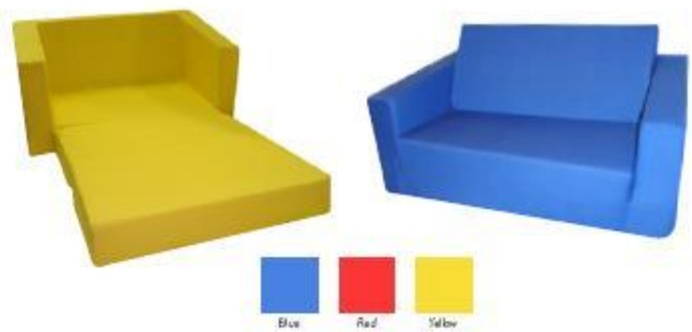
Sample finished goods

Mattress





Sofa settee



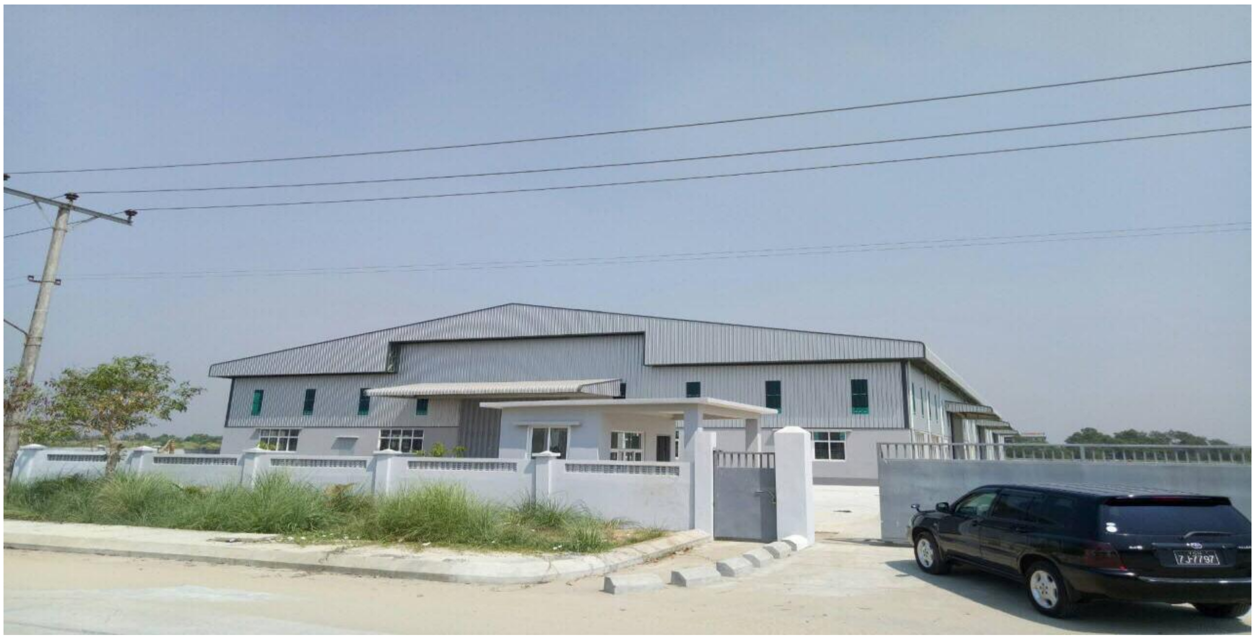




Yangon Sponge Co., Ltd.

ရေမြှုပ်ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းစက်ရုံ

စက်ရုံအရှေ့



စက်ရုံအရှေ့အတွင်းမှ



စက်ရုံအနောက်



စက်ရုံတောင်ဘက်



စက်ရုံမြောက်ဘက်



စက်ရုံအတွင်းပိုင်း



APPLICATION FORM FOR

LAND RIGHTS AUTHORIZATION

ပုံစံ (၇ - က)

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်
ရက်စွဲ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇွန်လ (၁) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ မြေ/အဆောက်အအုံ၏ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း ဦးဟောင်တင်ရှိန် (ခ) ဦးညွှန့်စိန်
(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း (120 x 300) ft
(ဂ) တည်နေရာ အမှတ်(၅၃)၊ မြခတ္တာလမ်း၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာ၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။
(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ(မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) နှစ် (၆၀)
(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ မရှိ
(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ တူ
(ဆ) မြေအမျိုးအစား နှစ် (၆၀)မြေ အငှားစာချုပ်စက်မှုဇုန်မြေ

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း ဦးဟောင်တင်ရှိန် (ခ) ဦးညွှန့်စိန်
(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် ၁၃/လရန(နိုင်) ၀၈၄၉၈၃
(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ အမှတ် (၂၀-ဒီ)၊ မြကန်သာဂိုးဒင်းဟုမ်းအိမ်ယာ၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ

(က)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း Yangon Sponge Co., Ltd.
(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် 5617 (2016-2017)
(ဂ) နိုင်ငံသား ၁၀၀% မြန်မာနိုင်ငံသားပိုင်ဆိုင်သည်
(ဃ)နေရပ်လိပ်စာ အမှတ် ၅၃၊ မြခတ္တာလမ်း၊မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်း
(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) စက်မှုဇုန်

(ဂ)တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ပြည်နယ်တိုင်းဒေသကြီး) (၄.၄၆၇ ဧက) ရှိသော အမှတ်(၅၃)၊ မြဝတ္တီလမ်း၊
မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး အတွင်းရှိ (၀.၈၂၆၄ ဧက) ရှိသည့်
(120 x 300) ပေအကျယ်ရှိသော အဆောက်အအုံ။

(ဃ)မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း (4.467 ဧက) အတွင်းရှိ 0.8264 ဧကအပိုင်းအခြားရှိသော
(156 x 390) ပေ အကျယ်မြေကွက်ပေါ်ရှိ (120 x 300) ပေ အဆောက်အအုံ
(36,000 sq ft =3344.51 sq/m) ရှိသည်။

(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက် (120 x 300) ပေ / ၁ လုံး

(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/ မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှအပ)၊ မြေပုံနှင့်မြေအငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန်။

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ ငှားရမ်းထားခြင်း ရှိ-မရှိ-

- ☐ နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီအစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင်ရရှိထားသောပုဂ္ဂိုလ်၊
- ☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအား တဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တဆင့်လိုင်စင်ရယူရန်အခွင့်ရှိသည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံငှားရမ်းခနှုန်း (တစ်နှစ်လျှင်တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်) 36,000 sq ft =3344.51 sq/m
Kyats 45,208.416 per sqmeter / year

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး (Land use premium – LUP) (အစိုးရဌာန/ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင် မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။)
တစ်ဧကနှုန်း

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူသို့မဟုတ်မြေအသုံးချခွင့်ရသူမှ ငှားရမ်းရန်သဘောတူ/မတူ တူ

၁၀။ လျှောက်ထားသည့်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံငှားရမ်း/ အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း နှစ် (၆၀)

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်
လုပ်ငန်းဇုန်ဧရိယာအတွင်းရှိမြေ ဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်) လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် Thidar Oo

ရာထူး Managing Director

ဌာန/ကုမ္ပဏီတံဆိပ် Yangon Sponge Co.,Ltd.

" စက်ရုံအဆောက်အဦအားနှစ်ချုပ်စံနစ်ဖြင့်ငှားရမ်းခြင်းစာချုပ် "

၁။ ဤနှစ်ဦးနှစ်ဘက်သဘောတူညီချက်စာချုပ်ကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် ဖေဖော်ဝါလ (၂၁) ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှိုင်မြို့နယ်၊ မြကန်သာ Garden Home အိမ်ယာ၊ အမှတ် (20/D) တွင်နေထိုင်သည့် (နောင်တွင် "အငှားချထားသူပိုင်ရှင်" ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ အဆိုပါ စကားရပ်တွင် ယင်း၏အမွေဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များ ၊ ဥပဒေနှင့်အညီလွှဲအပ် ခံရသူများပါ ပါဝင်သည်) "ဦးဟောင်တင်ချိန်(ခ) ဦးညွန့်စိန် " က တဖက်...

နှင့်

၂။ အမှတ်(၅၃)၊ မြခတ္တာလမ်း၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုံ၊ ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသ ကြီးတွင် ရုံးခန်းဖွင့်လှစ်ထားသော (နောင်တွင် "ငှားရမ်းသူ" ဟု ခေါ်ဆိုမည်ဖြစ်ပြီး၊ အဆိုပါ စကားရပ်တွင် ယင်း၏အမွေဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များ ၊ ဥပဒေနှင့်အညီလွှဲအပ် ခံရသူများပါ ပါဝင်သည်) " Yangon Sponge Co., Ltd" အခြားတဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များနှင့်အညီ လက်မှတ် ရေးထိုးကြပါသည်။

၃။ စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဘက်တို့သည် အငှားချထားသူ (ခ) ပိုင်ရှင် ပိုင်ဆိုင်သော ၄.၄၆၇ ဧက အကျယ်ရှိသော အမှတ်(၅၃)၊ မြခတ္တာလမ်း၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုံ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးပေါ်ရှိ အကျယ်အဝန်းအားဖြင့် ၀.၈၂၆၄ ဧက ရှိ (၁၂၀ ပေ x ၃၀၀ ပေ) အဆောက်အဦ (မြေဧရိယာ 36,000 sq ft =3344.51 sq/m) ရှိသော နှင့် 315 KVA ထရန်စဖော်မာ ပါဝင်သည်ကို နှစ်ချုပ်စံနစ်ဖြင့် ငှားရမ်း၍ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်လိုသည့်အတွက် အငှားရယူရန် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ဖေဖော်ဝါရီလ၊ (၂၇) ရက်နေ့တွင် သဘောတူညီချက်စာချုပ်ကို လက်မှတ် ရေးထိုးကြ ပါသည်။

၄။ အထက်အပိုဒ်(၃) ပါ စက်ရုံအဆောက်အဦးအား မိမိတဦးတည်းပိုင်ဆိုင်၍ အရှုပ်အရှင်းကင်းရှင်းကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုလျှက် ငှားရမ်းခြင်းပြုရာ ငှားရမ်းသူမှလည်း စက်ရုံအဆောက်အဦးအား ကနဦး (၅) နှစ်မှစ၍ ကာလရှည်ငှားရမ်းရန် အဆိုပြုသည်ကို အငှားချထားသူပိုင်ရှင်မှလည်း သိရှိသဘောတူပါသည်။

၅။ ထိုသို့သဘောတူပါသဖြင့် ပထမနှစ်အတွက်ငှားရမ်းခကို တစ်လလျှင် ငွေကျပ် ၁၂,၆၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်တရာနှစ်ဆယ့်ခြောက်သိန်းတိတိ) နှုန်းဖြင့် ငှားရမ်းရန်သဘောတူရာ ပထမနှစ်ငှားရမ်းကာလအတွက် ကျသင့်သည့်ငွေကျပ် ၁၅၁,၂၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်တစ်ထောင့်ငါးရာတဆယ့်နှစ်သိန်းတိတိ) မှ စရံငွေအဖြစ် ငွေကျပ် ၅၀,၀၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ်သိန်းငါးရာ တိတိ) ကို ယနေ့စာချုပ်ချုပ်ဆိုသော (၂၇.၂.၂၀၁၇) ရက်နေ့တွင် ငှားရမ်းသူမှပေးချေရာ အငှားချထားသူ (ခ) ပိုင်ရှင်မှလက်ခံရရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ပထမနှစ်အတွက်ငှားရမ်းခကျန်ငွေ ကျပ် ၁၀၁,၂၀၀,၀၀၀ /-(ကျပ်တစ်ထောင့်ဆယ့်နှစ်သိန်းတိတိ)ကို ( ) ရက်နေ့တွင် အငှားချထားသူ (ခ) ပိုင်ရှင်သို့ ပေးအပ်ရန်သိရှိသဘောတူသည်။

ဒုတိယနှစ်မှစ၍ ပဥ္စမနှစ်အထိနှစ်အလိုက်ငှားရမ်းခအား (၈%) တိုးမြှင့်ခြင်းကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက်အကြမ်းဖျဉ်း သဘောတူပါသည်။

ဒုတိယနှစ်အတွက်ငှားရမ်းခကို တစ်လလျှင် ၁၃,၆၀၈,၀၀၀/- နှုန်းဖြင့်လည်းကောင်း၊

တတိယနှစ်အတွက်ငှားရမ်းခကို တစ်လလျှင် ၁၄,၆၉၆,၆၄၀/- နှုန်းဖြင့်လည်းကောင်း၊

စတုတ္ထနှစ်အတွက်ငှားရမ်းခကို တစ်လလျှင် ၁၅,၈၇၂,၃၇၀/- နှုန်းဖြင့်လည်းကောင်း၊

ပဥ္စမနှစ်အတွက်ငှားရမ်းခကို တစ်လလျှင် ၁၇,၁၄၂,၁၆၀/- နှုန်းဖြင့်လည်းကောင်း၊

(၅) နှစ်ပြည့်ပြီးနောက် ဆက်လက်ငှားရမ်းလိုပါက ဆဋ္ဌမနှစ်မှစ၍ ဒသမနှစ်အထိ နှစ်အလိုက်ငှားရမ်းခအား (၄%) တိုးမြှင့်ခြင်းကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက်အကြမ်းဖျဉ်း သဘောတူပါသည်။

ငှားရမ်းခများအား နှစ်အလိုက်ဖြစ်ပေါ်လာတတ်သည့် ပြင်ပဈေးကွက်ဈေးနှုန်းအပြောင်းအလဲများ ဖြစ်လာပါကလည်း အထက်ပါရာခိုင်နှုန်းများနှင့် အနီးစပ်ဆုံးဖြစ်စေရေးညှိနှိုင်းရန်ကိုလည်း နှစ်ဦးနှစ်ဖက် အကြမ်းဖျဉ်း သဘောတူပါသည်။

အကယ်၍ ငှားရမ်းသက်တမ်း (၅) နှစ်ပြည့်ပြီးနောက် ဆက်လက်ငှားရမ်းလိုခြင်းရှိ မရှိကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက် ကြိုတင်အကြောင်းကြားရန် သိရှိသဘောတူပါသည်။

၆။ ငှားရမ်းမှုဆိုင်ရာစည်းကမ်းချက်များ

(က) ငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းကာလပြီးဆုံးသည့်အချိန်တွင် စက်ရုံအဆောက်အဦးအား လက်ရှိအနေအထားအတိုင်း ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုမရှိစေဘဲ အပ်နှံနိုင်ရမည်။ အကယ်၍ တစ်စုံတစ်ရာပျက်စီးဆုံးရှုံးမှု ဖြစ်ပေါ်လာပါက

မူလအဆောက်အဦးပုံစံအတိုင်းပြုပြင်ရန် ကျသင့်သောတန်ဖိုးငွေအား အငှားချထားသူသို့ ပြန်လည်ပေးလျော်ရမည်။

(ခ) ငှားရမ်းမှုကာလအတွင်း ကျသင့်သော လျှပ်စစ်မီတာ၊ စည်ပင်ခွန်၊ ရေသုံးစွဲခ၊ လစဥ်သုံးစွဲခ စသည့် အငှားယူသူနှင့်သက်ဆိုင်သမျှ အခွန်အခအဝဝကို အငှားယူသူမှ လစဉ်ပေးဆောင်ရမည်။

(ဂ) ငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းသည့်ဥပစာအတွင်း မူးယစ်ဆေးဝါးသို့လောင်ရောင်းချခြင်း၊ အဆောက်အဦးထိခိုက်စေနိုင်သော ဓာတုပစ္စည်းများ သိုလှောင်အသုံးပြုခြင်းအပါအဝင် တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် ဆန့်ကျင်ပြီစွန်းသော မည်သည့်ကိစ္စကိုမျှပြုလုပ်ခြင်းမရှိစေရ။ ပြုလုပ်ပါကငှားရမ်းသူ၏တာဝန်သာဖြစ်ပြီး ထိုကိစ္စအတွက်ဆုံးရှုံးနစ်နာသမျှကို ငှားရမ်းသူမှ အငှားချထားသူသို့ ပြန်လည်ပေးလျော်ရန် တာဝန်ရှိသည်။

(ယ) ငှားရမ်းသူသည် ငှားရမ်းသည့်ကာလအတွင်း ရေ၊ စာရင်းဖြင့်သာနေထိုင်ခွင့်ရှိပြီး ရေ၊စာရင်းကိစ္စအတွက် အခက်အခဲတစ်စုံတစ်ရာရှိပါက အငှားချထားသူပိုင်ရှင်နှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်ရမည်။ ငှားရမ်းသူမှတစ်ဆင့် ထပ်ဆင့်၍ အခြားငှားရမ်းသူများကို ငှားရမ်းခြင်းမပြုရ။

(ရ) အငှားချထားသည့် စက်ရုံအဆောက်အဦး ပြုပြင်ထိန်းသိမ်းရန် ငှားရမ်းသူမှတာဝန်ယူရန် သဘောတူညီပြီး မွမ်းမံပြင်ဆင်စဉ် ကိစ္စတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက အငှားချထားသူနှင့် ငှားရမ်းသူတို့ ကြိုတင်ညှိနှိုင်း ဆောင်ရွက်ရန်။ အကယ်၍ ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုများဖြစ်ပေါ်ပြီး ပြုပြင်ရန်လိုအပ်ပါကလည်း အငှားချထားသူပိုင်ရှင်ထံ ကြိုတင်အသိပေးအကြောင်းကြား၍ အငှားချထားသူပိုင်ရှင်၏ သဘောတူညီခွင့်ပြုချက်ရမှသာ ပြုပြင်ခွင့်ရှိသည်။

(လ) ငှားရမ်းသူသည် လျှပ်စစ်မီးသုံးစွဲရာတွင်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသည့်အဆောက်အဦးအား သုံးစွဲရာတွင် လည်းကောင်း အစိုးရဌာနအသီးသီးမှချမှတ်ထားသည့် ဥပဒေစည်းကမ်းအတိုင်းသာလျှင် လိုက်နာသုံးစွဲရန်။ ငှားရမ်းသူ၏ပေါ့ဆမှုကြောင့်လည်းကောင်း၊ နည်းလမ်းတကျသုံးစွဲမှုမဟုတ်၍သော်လည်းကောင်း အငှားချထား သည့်ပစ္စည်းများ မီးလောင်ကျွမ်းလျှင် (သို့) ပျက်စီးဆုံးရှုံးလျှင် ကာလပေါက်ဈေးအတိုင်းပြန်လည်ပေးလျော်ရန်။ သို့ရာတွင် နစ်ဖက်စလုံးမှမမျှော်မှန်းနိုင်သည့် သဘာဝဘေးအန္တရာယ်ကြောင့် ဖြစ်ပွားလျှင် ငှားရမ်းသူတွင် တာဝန်မရှိစေရ။

(ဝ) ငှားရမ်းမှုဥပစာတွင် ပြင်ဆင်မှုပြုလုပ်သည့်အခါတိုင်း အငှားချထားသူပိုင်ရှင်နှင့် ကြိုတင်ဆွေးနွေးပြီးမှသာ ပြင်ဆင်ရန်နှင့် ထိုသို့ပြင်ဆင်ရာတွင် မူလအဆောက်အဦး၏ခိုင်မာမှုကိုထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။ ငှားရမ်းခြင်းပြီးဆုံး ပါက ငှားရမ်းသူစရိတ်နှင့်တပ်ဆင်ထားသောအဆိုပါပစ္စည်းများကို ပြန်လည်ဖြုတ်ယူခွင့်ရှိကြောင်းနှင့် ပျက်စီးမှု ရှိပါက ငှားရမ်းသူက ပြန်လည်ပြုပြင်ပေးရန်။

(သ) Transformer မှာ လျှောက်ထားဆဲပြီး ဌာနဆိုင်ရာမှအချိန်မီချထားပေးခြင်းမရှိသေးပါ၍ အငှားချထားသူ ပိုင်ရှင်ဘက်မှ Transformer မကျခင်စပ်ကြား တလလျှင်ဆီဖိုးငွေကျပ် ၁,၀၀၀,၀၀၀/- (တစ်ဆယ်သိန်းတိတိ) ပေးရန်။

(ဟ) အငှားချထားသည့်ကာလပြီးစီးပြီးနောက် ဆက်လက်ငှားရမ်းရန် အငှားချထားလိုခြင်း/ငှားရမ်းလိုခြင်း ဆန္ဒမရှိပါက တဖက်နှင့်တဖက် (၃)လ ကြိုတင်အကြောင်းကြားရန် သဘောတူသည်။

(ဠ) နှစ်စဉ်ကျသင့်သည့်ငှားရမ်းခအား တစ်လအလိုတွင် ငှားရမ်းသူမှ တစည်းတလုံးတည်းကြိုတင်ပေးချေရန်။

(အ) ငှားရမ်းသုံးစွဲခဲ့သော ရေခွန်၊ လျှပ်စစ်မီတာခ၊ အမှိုက်ခွန်၊ စည်ပင်သာယာခွန်၊ လုပ်ငန်းခွန် အစရှိသည့် အခွန်အခကြွေးကျန်များပေးဆောင်ရန်နှင့် အဆောက်အဦးပစ္စည်းများ ပျက်စီးမှုရှိပါက ပြန်လည်ပြင်ဆင်ရန် အတွက် Deposit ကို ငှားရမ်းခ တစ်လစာ ကို ( ) ရက်နေ့တွင် ငှားရမ်းသူမှပေးချေရာ အငှားချထားသူပိုင်ရှင်မှ လက်ခံရရှိပါသည်။ အငှားချထားသူ ပိုင်ရှင်မှ အဆိုပါကြွေးကျန်များပေးဆောင်ခြင်းနှင့်

ပျက်စီးမှုများပြင်ဆင်ရာတွင် ပိုငွေနှင့်လိုငွေကို (၄၅) ရက် အတွင်း ပြန်လည်ပေးအပ်ကြရန် သဘောတူညီသည်။

(၄) ငှားရမ်းသည့်စက်ရုံအဆောက်အဦးအား ငှားရမ်းသူမှ မိမိကုန်ကျစရိတ်ဖြင့် လိုအပ်သည့်ပြင်ဆင်မှုများ ပြုလုပ်နိုင်ရန်အတွက် ( ) မှ( ) အထိ တစ်လတိတိကို ပြင်ဆင်နိုင်ရန်အတွက် အငှားချထားသူပိုင်ရှင်မှ ခွင့်ပြုသဘောတူသည်။

၇။ အငှားချထားသူပိုင်ရှင်မှ ငှားရမ်းခဲ့ခြင်းကို ပျက်ကွက်သော် စရံငွေ၏ (၂ ဆ) ကို ပြန်လည်ပေးလျော်ရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ငှားရမ်းသူမှ ငှားရမ်းခြင်းပျက်ကွက် စရံငွေကိုအဆုံးခံရမည်။

၈။ ဤသဘောတူစာချုပ်ကို အငှားချထားသူပိုင်ရှင်နှင့် ငှားရမ်းသူတို့မှ ကောင်းစွာဖတ်ရှုနားလည် သဘောတူညီပြီး အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

(အငှားချထားသူပိုင်ရှင်) (ငှားရမ်းသူ)

ဦးဟောင်တင်ချိန်(ခ) ဦးညွန့်စိန်
၁၃/လရန(နိုင်)၀၈၄၉၈၁

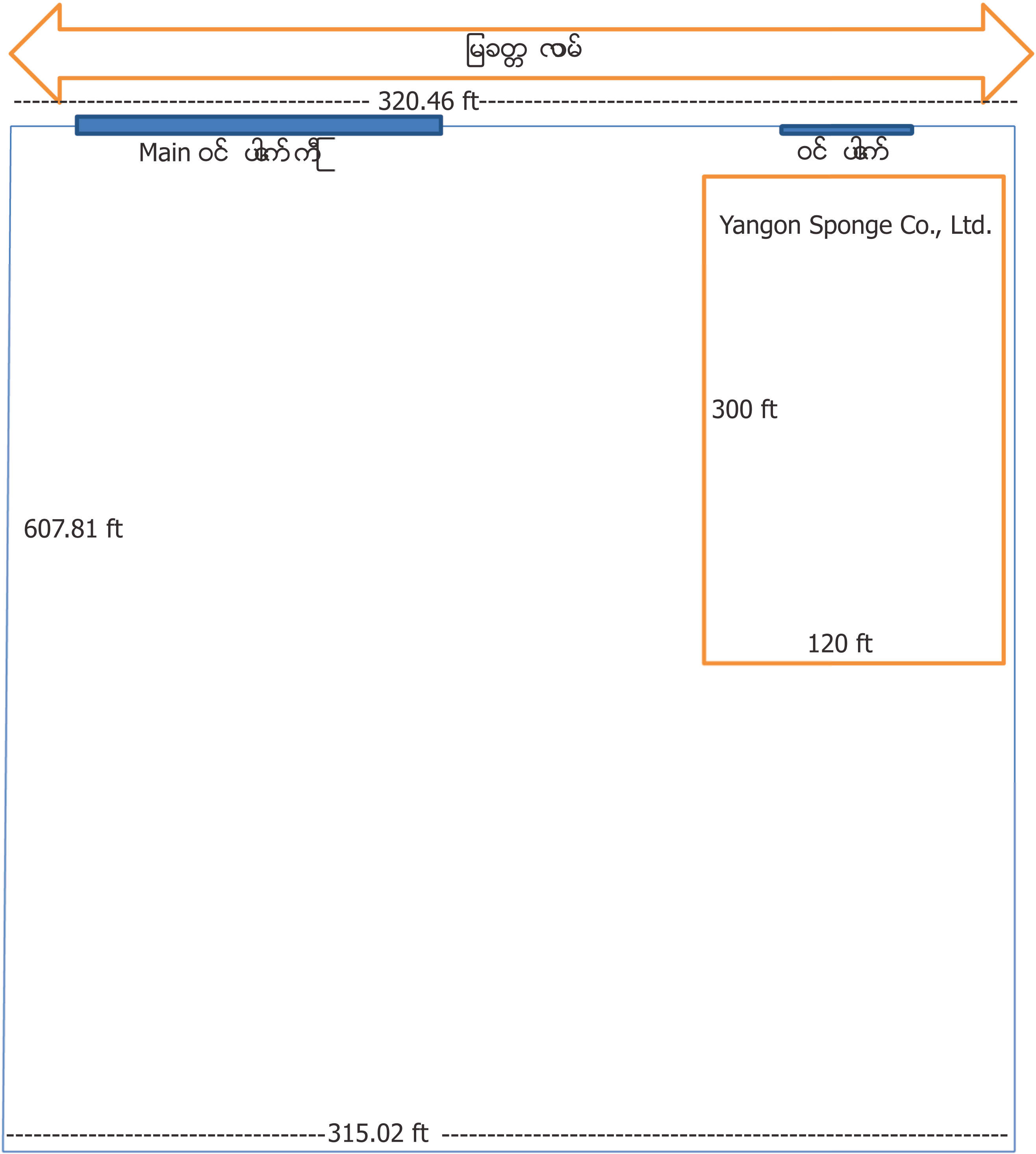
Yangon Sponge Co., Ltd.

အသိသက်သေများ

အမည် .... အမည် ....
မှတ်ပုံတင်.................................... မှတ်ပုံတင် ____________

အမှတ်(၅၃)၊ မြခတ္တာလမ်း၊ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၏ မြေကွက် Layout ပြပုံ (၄.၄၆၇ ဧက)



နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား



အမှတ် [illegible]
မွေးသက္ကရာဇ် [illegible]
အမည် [illegible]
အဖအမည် [illegible]
မွေးဖွားရာဇာတိ [illegible]
လူမျိုး/ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ [illegible]
ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ် အရပ် [illegible] မွေးရာပါ [illegible]
အမည် [illegible] ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား [illegible]
ရာထူး [illegible]
[illegible]

အမှတ်စဉ် X945339 [illegible]
ထုတ်ပေး[redacted] [illegible]
အလုပ်အကိုင် [illegible]
နေရပ်လိပ်စာ [illegible]
[illegible]
ကိုင်ဆောင်သူလက်မှတ် [illegible]
၁။ [redacted] အမြဲဆောင်ထားရမည်။
၂။ [illegible]
နှင့် [illegible]
၃။ [illegible]
[illegible]

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ ပုံစံ ၆၆/

လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့် အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်ရေးဦးစီးဌာန

အိမ်ထောင်စုလူဦးရေစာရင်း

မြို့ - [illegible] ရပ်ကွက် - [illegible] လမ်း - [illegible]

နယ် - ရုံခန်း - ကျေးရွာအုပ်စု - [illegible]

အိမ်ထောင်စုအမှတ်စဉ် [illegible]
အိမ်အမှတ် [illegible]
အထပ်အမှတ်
အခန်းအမှတ်
လူနေအဆောက်အအုံအမှတ်
ဤပုံစံရေးသွင်းသည့်ရက်စွဲ [illegible]

စဉ်	အမည်	မွေးဖွားသည့် ရက်	လ	ခုနှစ်	လိင် ကျား	မ	အဖအမည်	အိမ်ထောင်ဦးစီးနှင့်တော်စပ်ပုံ	အလုပ်အကိုင်	မှတ်ပုံတင်အမှတ်စဉ် မြို့နယ်သင်္ကေတ	နိုင်ငံသား	နိုင်ငံခြားသား	လူမျိုး	နိုင်ငံသား	ဘာသာ	မှတ်ချက်
၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉	၁၀	၁၁	၁၂	၁၃	၁၄	၁၅	၁၆	၁၇
၁	ဦး[illegible]	[illegible]	၁၀	[illegible]	✓		ဦး[illegible]	ဦးစီး	[illegible]	[illegible] (နိုင်)	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	(ခ) ဦး[illegible]												[illegible]			[illegible]
၂	ဒေါ်[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		✓	ဦး[illegible]	ဇနီး	[illegible]	[illegible] (နိုင်)	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
၃	[illegible]	၁၀	၇	[illegible]	✓		ဦး[illegible]	သား	[illegible]	[illegible] (နိုင်)	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	
၄	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]		✓	ဦး[illegible] (ခ) ဦး[illegible]	သမီး	[illegible]	[illegible] (နိုင်)	[illegible]		[illegible]	[illegible]	[illegible]	

[illegible] (signature)

ကျော်၁၁၀

FAX : 22 8096

လူနေအဆောက်အအုံမှတ်တမ်းပုံစံ

၁၁ အဆောက်အအုံအမျိုးအစား

...ဉ်စံ	ပျဉ်ထောင်	ဝါးထရံကာ ပျဉ်ခင်း	ဝါး/ဓနိ တဲ

၁၂ အထပ်ပေါင်း	၁၃ အခန်းပေါင်း

...အသုံးပြုနေ အိမ်ထောင်စုနှင့်လူဦးရေပေါင်း

အိမ်ထောင်	ကျား	မ	ပေါင်း

၆။ အဆောက်အအုံပုံကြမ်း -

၇။ အထွေထွေမှတ်ချက် -
[illegible]

၈။ ပုံစံရေးသွင်းသည့်ရက်စွဲ -

စစ်ဆေးချက်မှတ်တမ်း

စစ်ဆေးသည့် နေ့ရက်	လူဦးရေ ကျား	မ	ပေါင်း	စစ်ဆေးသူ၏အမည်	တာဝန်နှင့် ကိုယ်ပိုင်အမှတ်	ရေးထိုးပြီးလက်မှတ်
[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]		[illegible]

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၂၀၀ကျပ် နှစ်ရာကျပ် K 200

" မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ် "

ဤ " မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ် " ကို ရန်ကုန်မြို့ ၌ ၂၀၁၅ ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ (၆) ရက်နေ့တွင် ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြသည်မှာ -

<u>အပိုင်ရောင်းသူများ</u> း ၁။ ဦးမင်းဇော်ဝင်း
၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၁၅၂၆

၂။ ဦးသန့်ဇော်ဝင်း
၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၁၉၇၁
အမှတ်-၁၉/ဒီ၊ ကမ္ဘောဇလမ်း၊ ရွှေတောင်ကြား (၂) ရပ်ကွက်၊
ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

<u>အပိုင်ဝယ်ယူသူ</u> း း ဦးညွန့်စိန်
၁၃/လရန (နိုင်) ၀၀၄၉၈၃
အမှတ် - ၂၀/ဒီ၊ ကော့သောင်းလမ်း၊ ဖြူကန်ဥယျာဉ်အိမ်ယာ၊
လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(အထက်အမည်ပါ အပိုင်ရောင်းသူများနှင့် အပိုင်ဝယ်ယူသူ ဟုဆိုရာ၌ အဆိုပါ ရောင်းသူများ၊ ဝယ်ယူသူ တို့နှင့်တကွ ၎င်းတို့၏ အမွေဆက်ခံပိုင်ခွင့်ရှိသူများ၊ ပစ္စည်းပေါ်တွင် အကျိုးသက်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများပါ ပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။)

၁။ ရောင်းချသူများသည် ယခုရောင်းချသော မြေနှင့်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့အား တရားဝင်လက်ရှိပိုင်ဆိုင်၍ ရောင်းချပိုင်ခွင့်ရှိကြောင်း ဝန်ခံလျှက် တန်ဘိုးငွေ ၃၃၀၀,၀၀,၀၀၀ိ/- (ကျပ်သိန်းသုံးထောင့်သုံးရာတိတိ) ဖြင့် ရောင်းချရန် ကမ်းလှမ်းလာရာ ဝယ်ယူသူမှလည်း သဘောတူပါသဖြင့် ဤ " မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ် " ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

၂။ ယနေ့တွင် ရောင်းဖိုးငွေ ၃၃၀၀,၀၀,၀၀၀ိ/- (ကျပ်သိန်းသုံးထောင့်သုံးရာတိတိ)ကို ပေးချေရာ ရောင်းချသူများမှ အပြည့်အဝလက်ခံရရှိပြီးဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၃။ ရောင်းချသူများသည် ဝယ်ယူသူထံသို့ အောက်ပစ္စည်းစာရင်းပါ မြေနှင့်အကျိုးခံစားခွင့်နှင့် ပတ်သက်သောစာရွက်စာတမ်းမူရင်းများ၊ (ပါမစ်မူရင်း) နှင့် တကွ အပိုင်ဝယ်ယူသူထံသို့ လက်ရောက်လွှဲပြောင်းပေးအပ်ခဲ့ရာ အပိုင်ဝယ်ယူသူမှ လက်ခံရရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၂၀၀ကျပ်   နှစ်ရာကျပ်   K 200

ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။ လိုအပ်ပါက ဝယ်ယူသူ အမည်ပေါက်ပိုင်ဆိုင်ရန် သက်ဆိုင်ရာရုံးဌာနအသီးသီးသို့ လိုက်ပါဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ရောင်းချသူများမှ ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၅။ ရောင်းချသူများသည် ယခုရောင်းချသော မြေနှင့်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အား တစ်နည်းနည်းဖြင့် အရှုပ်အရှင်းတစ်စုံတစ်ရာပေါ်ပေါက်လာပါက မိမိစရိတ်ဖြင့် ပြီးပြတ်ပြေလည်သည့်တိုင်အောင် ဖြေရှင်းပေးမည်ဖြစ်ပြီး နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအရပ်ရပ်အတွက် ပေးလျော်ပါမည်ဟု ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ပစ္စည်းစာရင်း

ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် – ၂၁၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ်–မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်၊ မြေကွက်အမှတ် – ၅၃ ၊ ဧရိယာ (၄.၄၆၇) ဧက အကျယ်ရှိ ပါမစ်မြေအမျိုးအစား မြေကွက် နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်အားလုံး။

ဤ " မြေကွက်အပြီးအပိုင်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ် " ကို ချုပ်ဆိုရာတွင် မည်သူတစ်ဦးတစ်ယောက်၏ ဖြားယောင်းခြင်း၊ ခြိမ်းခြောက်ခြင်း၊ လှည့်ဖြားခြင်းတို့မပါဘဲ မိမိတို့၏လွတ်လပ်သောသဘောဆန္ဒအရ ယနေ့တွင် အောက်ပါဂုဏ်သရေရှိ သက်သေလူကြီးများရှေ့မှောက်တွင်ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုပါသည်။

အပိုင်ရောင်းသူများ

၁။ ဦးမင်းဇော်ဝင်း   ၂။ ဦးသန့်ဇော်ဝင်း

အပိုင်ဝယ်ယူသူ

ဦးညွှန့်စိန်

အသိသက်သေများ

၁။ -------------------------
အမည် - ဒေါ်သူဇာဝင်း
မှတ်ပုံတင် -၁၂/ဗဟတ (နိုင်) ၀၀၁၅၂၃
နေရပ် -အမှတ်–၁၉/ဒီ၊ ကင်ဗွာဇလမ်း၊
ရွှေတောင်ကြား (၂) ရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊

၂။ -------------------------
အမည် - ဦးဇော်ဝင်းနိုင်
မှတ်ပုံတင် -၁၄/ဟသတ (နိုင်) ၀၄၈၁၀၆
နေရပ် -အမှတ် (၁၂၀)၊ ပထမထပ်၊
ပဟာဗန္ဓုလပန်းခြံလမ်း၊ ကျောက်တံတားမြို့နယ်၊

A 2

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၂၀၀ကျပ် နှစ်ရာကျပ် K 200

မြေကွက်အရောင်းအဝယ်ကတိစာချုပ်

ရောင်းသူ ။ ။ ဦးကျော်ရန်နိုင်
၁၂/ကတတ (နိုင်) ၀၀၁၉၀၃
အမှတ် (၁၃၅/၅) ၊ မောရဝတီလမ်း၊
၈–မိုင်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

ဝယ်ယူသူများ ။ ၁။ ဦးမင်းဇော်ဝင်း
၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၁၅၂၆
၂။ ဦးသန်းဇော်ဝင်း
၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၁၉၇၁
အမှတ် (၁၉/ဒီ) ၊ ကမ္ဘောဇလမ်း၊
ရွှေတောင်ကြား (၂) ရပ်ကွက်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊
ရန်ကုန်မြို့။

မှတ်ချက် ။ ။ ဤစာချုပ်အလို့ငှာ ရောင်းသူ၊ ဝယ်ယူသူဟူသောစကားရပ်များ၌ ၎င်းတို့အပါအဝင် ၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံများ၊ ဆက်ခံသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားပြုသူများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များ၊ စီမံခန့်ခွဲသူများနှင့် ပစ္စည်းထိန်းသိမ်းသူများ အားလုံး ပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်။

ရန်ကုန်မြို့၌ ယနေ့ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၄) ရက်နေ့တွင် အထက်အမည်ပါရောင်းသူနှင့် ဝယ်ယူသူများတို့သည် နှစ်ဦးနှစ်ဘက်သဘောတူ ဤစာချုပ်ကို အောက်ပါအတိုင်း ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

၁။ အောက်ပစ္စည်းဇယား၌ အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသောမြေကွက်သည် မြို့ရွာအိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှ ရောင်းသူ၏အမည်ဖြင့်ချထားပေးသော မြေကွက်ဖြစ်ပြီး၊ အဆိုပါမြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်အပါအဝင် အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့ကို တရားဝင်လက်ရှိလုံးဝပိုင်ဆိုင်ကြောင်း ဝန်ခံပါသည်။

၂။ ရောင်းသူတစ်ဦးတည်း တရားဝင်လက်ရှိလုံးဝပိုင်ဆိုင်သော အောက်ပစ္စည်းဇယားပါမြေကွက်ကို ဝယ်ယူသူများသို့ ကာလတန်ဘိုး ငွေကျပ် ၃၀၀၀,၀၀၀၀၀/–(ကျပ်သိန်းသုံးထောင်တိတိ) ဖြင့် ရောင်းချရန် ကမ်းလှမ်းရာ ဝယ်ယူသူများမှလည်းဝယ်ယူရန်သဘောတူ၍ ယနေ့ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၄) ရက်နေ့

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR
အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP
၂၀၀ ကျပ် နှစ်ရာကျပ် K 200

အပြေအကြေပေးချေရာ ရောင်းသူမှကောင်းမွန်စွာလက်ခံရရှိကြောင်းဝန်ခံပြီး၊ အဆိုပါ မြေကွက်ကိုဝယ်ယူသူများသို့ လစ်လပ်သောအနေအထားဖြင့် သက်ဆိုင်သမျှ မူရင်းငွေသွင်းချလံ၊ မူရင်းမြေချပါမစ်၊ မူရင်းစာရွက်စာတမ်းများနှင့်တကွ ~~[illegible]~~ ရောင်းသူမှ လက်ရောက်ပေးအပ်ရာ ဝယ်ယူသူများကလက်ခံရရှိကြောင်းဝန်ခံပါသည်။

၃။ အောက်ပစ္စည်းဇယားပါမြေကွက်ကို ဝယ်ယူသူများ၏အမည်ပေါက် နှစ် (၆၀) မြေငှားဂရန်ရရှိသည်အထိ ဝယ်ယူသူများမှ မိမိတို့၏စရိတ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး၊ ထိုသို့ ဆောင်ရွက်ခြင်းကို ရောင်းသူမှ ကန့်ကွက်ရန်မရှိသဘောတူကြောင်း နှင့် ဝယ်ယူသူများအမည်ပေါက် နှစ် (၆၀) မြေငှားဂရန်ရရှိရေးဆောင်ရွက်ခြင်းတို့တွင် လိုအပ်ပါက လိုအပ်သည့်စာရွက်စာတမ်းကိစ္စရပ်များအား ရောင်းသူမှ လူကိုယ်တိုင်လိုက်ပါဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံပါသည်။

၄။ အောက်ပစ္စည်းဇယား၌ အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသောမြေကွက်ကို ရောင်းသူတစ်ဦးတည်း တရားဝင်လက်ရှိလုံးဝပိုင်ဆိုင်ပြီး၊ အခြားသူတပါးထံသို့ ရောင်းချ ပေါင်နှံ ပေးကမ်း၊ စွန့်လွှတ်ထားခြင်း၊ လျှုဒါန်းထားခြင်း၊ အာမခံထားခြင်း၊ ငှားရမ်းထားခြင်း၊ အခြားနည်းတစ်စုံတစ်ရာဖြင့် လွှဲပြောင်းထားခြင်းအစရှိသည့် အလုံးစုံသော တာဝန်တို့မှ ကင်းရှင်းပါကြောင်း ရောင်းသူမှဝန်ခံပါသည်။

၅။ အကယ်၍ အောက်ပစ္စည်းဇယားပါ မြေကွက်အပေါ် ဝယ်ယူသူများ၏ပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ ပြဿနာ အရှုပ်အရှင်းတစ်စုံတစ်ရာပေါ် ပေါက်ခဲ့ပါက၊ အဆိုပါပြဿနာပြေလည်ရှင်းလင်းသည်အထိ ရောင်းသူမှ မိမိစရိတ်ဖြင့် ခုခံချေပရှင်းလင်းပေးမည်ဖြစ်ပြီး၊ ထိုသို့ခုခံချေပရှင်းလင်းပေးသည့်တိုင် ဝယ်ယူသူများအနေဖြင့် အဆိုပါ မြေကွက်ကို လက်လွှတ်ဆုံးရှုံးခံရပါက ဝယ်ယူသူများ ယနေ့ပေးချေထားသော ရောင်းဘိုးငွေများနှင့်တကွ ဝယ်ယူသူများ အမှန်နစ်နာဆုံးရှုံးရသောငွေများအား မြေကွက်ကို လက်လွှတ်ဆုံးရှုံးခံရသည့်နေ့တွင်ပင် တစ်လုံးတစ်ခဲတည်း ပြန်လည်ပေးလျော်မည်ဖြစ်ကြောင်း ရောင်းသူမှဝန်ခံပါသည်။

<u>ရောင်းချသည့်ပစ္စည်းဇယား</u>

ရန်ကုန်မြို့၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်–၂၁ ၊ မြစိမ်းရောင် စက်မှုဇုန် (Phase-II) ၊ မြေကွက်အမှတ် – ၅၃ ၊ ဧရိယာ (၄.၄၆၁) ဧကရှိ မြေချပါမစ်အမျိုးအစားမြေကွက်နှင့် ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစား

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၂၀၀ကျပ် နှစ်ရာကျပ် K 200

အထက်ပါအတိုင်း နှစ်ဦးနှစ်ဘက် ဖတ်ရှု သိရှိ နားလည် သဘောပေါက်ကြပြီးဖြစ်၍ ယနေ့ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ (၄) ရက်နေ့တွင် ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ်စာချုပ်ကို အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်၌ လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရောင်းသူ

ဦးကျော်ရန်နိုင်
၁၂/ကတတ (နိုင်) ၀၀၁၉၀၃

ဝယ်ယူသူများ

၁။ ဦးမင်းဇော်ဝင်း
၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၁၅၂၆

၂။ ဦးသန်းဇော်ဝင်း
၁၂/ဗတထ (နိုင်) ၀၀၁၉၇၁

အသိသက်သေများ

၁။ ....
အမည် ဒေါ်ခင်သောင်းညို
မှတ်ပုံတင် ၇/ပခတ(နိုင်) ၀၁၉၄၄၃၀
နေရပ် အမှတ်(135/5), မောရဝတီလမ်း ၈ရပ်ကွက်၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်

၂။ ....
အမည် Sandy Myint
မှတ်ပုံတင် 9/AMZ(N)000096.
နေရပ် Shwe Taung Development.

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း
REVENUE STAMP

၁၀ကျပ် ငွေတစ်ဆယ်ကျပ် K 10

မြေကွက်အရောင်းအဝယ်ငွေပေးကတိစာချုပ်

၂၀၁၁-ခုနှစ်၊ မတ်လ(၄)ရက်နေ့တွင် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၌ ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ်ငွေပေးကတိစာချုပ်ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရောင်းချသူ (ငွေလက်ခံသူ) GREAT SHWE TAUNG DEVELOPMENT CO., LTD.
(ကိုယ်စား) ဒေါ်မိမိခိုင်၊ ဒါရိုက်တာ
၁၂/လမတ (နိုင်) ၀၀၁၀၃၇
အလုံတာဝါ၊ မြေညီထပ်၊ ကမ်းနားလမ်း
အလုံမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

ဝယ်ယူသူ (ငွေပေးသူ) ဦးကျော်ရန်နိုင်
၁၂/ကတတ (နိုင်) ၀၀၁၉၀၃
အမှတ်-(၁၃၅/၅) မော်ရှဝတီလမ်း (၈)မိုင်
မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(အထက်အမည်ပါ ရောင်းချသူ "ငွေလက်ခံသူ" နှင့် ဝယ်ယူသူ "ငွေပေးသူ" ဟု ဆိုရာ၌ အဆိုပါ ရောင်းချသူ/ဝယ်ယူသူနှင့်တကွ ၎င်းတို့၏ အမွေစားအမွေခံများ၊ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် လွှဲပြောင်းခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရပါမည်။)

၁။ အောက်ပါပဇ္ဇယားတွင်အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော မြေနှင့်ယင်းမြေပေါ်ရှိအကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ်တို့သည် ရောင်းချသူသို့ နိုင်ငံတော်စီမံကိန်းအရ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန မှ မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်စီမံကိန်း၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်တွင် ချထားပေးသောမြေဖြစ်ပါသည်။

၂။ မိမိတရားဝင်ပိုင်ဆိုင်သော အောက်တွင်အသေးစိတ်အတိအကျဖော်ပြထားသော မြေနှင့်အကျိုးခံစားခွင့်အရပ်ရပ်တို့မှ မြေကွက်အမှတ်-(၅၃)၊ မြေအကျယ်အဝန်းအားဖြင့် (၅.၂)ဧကခန့်ရှိသော မြေကွက်များအတွက် (၁)ဧကလျှင် ငွေကျပ်-၄၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်သိန်းလေးရာတိတိ)နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်းတန်ဖိုးငွေကျပ်-၂၀၈,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်ရှစ်ဆယ်တိတိ)ဖြင့် ရောင်းချရန် ဝယ်ယူသူသို့ ကမ်းလှမ်းရာ ဝယ်ယူသူမှလည်း ယင်းတန်ဖိုးငွေဖြင့် ဝယ်ယူရန်သဘောတူလက်ခံ၍ ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ်ငွေပေးကတိစာချုပ်ကို ပြုလုပ်ချုပ်ဆိုခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

၃။ ဝယ်ယူသူမှ ရောင်းချသူသို့ ရောင်းချသည့် တန်ဖိုးငွေကျပ်-၂၀၈,၀၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်ရှစ်ဆယ်တိတိ)ကို ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့တွင် အပြီးပေးချေရာ ရောင်းချသူမှလည်း ဝယ်ယူသူ ပေးချေသော ငွေကျပ်-၂၀၈,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်သိန်းနှစ်ထောင်ရှစ်ဆယ်တိတိ)အား လက်ခံရရှိကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုပါသည်။

၄။ ဝယ်ယူသူမှ ဝယ်ယူသည့် မြေကွက်၏ စာချုပ်ပါအတိုင်းအတာသည် မြေချပ်ပါမြေ ရှိသည့်အခါတွင် [illegible]

REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

အခွန်တံဆိပ်ခေါင်း

REVENUE STAMP

၁၀ ကျပ် ငွေတစ်ဆယ်ကျပ် K 10

ရောင်းချသူမှ ရောင်းချထားသည့် မြေကွက်အတွက် မြေနေရာအား မြေညီထပ် (Ground Level) အထိ သတ်မှတ်ပေးမည် ဖြစ်ပါသည်။ ဝယ်ယူသူမှ ဝယ်ယူထားသည့် မြေကွက်အတွက် ရေ မီးရရှိရေးအား မိမိတို့ ကိုယ်တိုင် ဆောင်ရွက်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၆။ ဝယ်ယူသူများသည် ကုမ္ပဏီမှ သတ်မှတ်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့် သတ်မှတ်ကောက်ခံသော မြို့ပြင်ထိန်းသိမ်းရေးစရိတ်များကို လစဉ် ပေးချေရန် တာဝန်ရှိပါသည်။ ဤစာချုပ်ပါ မြေကွက်အရောင်းအဝယ် ပြုလုပ်ခြင်း အတွက် ပြည်တွင်းအခွန်ဦးစီးဌာနမှ သတ်မှတ် ကောက်ခံသော ဝယ်ခွန်ကို ဝယ်ယူသူမှ ကျခံရပါမည်။

၇။ ရောင်းချသူမှ ရောင်းချသည့်မြေကွက်အတွက် ကုမ္ပဏီအမည်ဖြင့် မြေချပါမစ်များ လျှောက်ထားပြီး ဖြစ်ပါသည်။ ၎င်းမြေချပါမစ် ရရှိလာသည့်အချိန်တွင် ဝယ်ယူသူထံ အပ်နှံပေးပါမည်။

အရောင်းအဝယ်ပြုလုပ်သည့်ပစ္စည်းစာရင်း

ရန်ကုန်တိုင်း၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ မြစ်မခရောင်စက်မှုဇုန်စီမံကိန်း၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ် (၂၁) Phase-(II) မြေကွက်အမှတ် (၅၃) မြေအကျယ်အဝန်းအားဖြင့် (၅.၂) ဧကခန့်ရှိသော မြေနှင့်ယင်းမြေကွက်ပေါ်ရှိ အကျိုးခံစားခွင့် အရပ်ရပ် အားလုံးပါဝင်ပါသည်။ ရောင်းချသည့်မြေမှာ ပူးတွဲတွင် အရောင်းပိုင်းပိုင်းချယ်ပြထားသော မြေကွက် ဖြစ်ပါသည်။

အထက်စာချုပ်ပါစကားရပ်များကို ရောင်းချသူ နှင့် ဝယ်ယူသူတို့ ကိုယ်တိုင်ဖတ်ရှု သိရှိနားလည်သဘောပေါက်ကြသဖြင့် အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့တွင် ဤမြေကွက်အရောင်းအဝယ်ငွေပေးကတိစာချုပ်ကို ပြုလုပ် ချုပ်ဆိုကြခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အသိသက်သေများ။

၁။ ....(signature)..........

အမည် .... [illegible] ....

မှတ်ပုံတင် .... [illegible] ....

နေရပ် .... Great Shwe Taung Development Co., Ltd ....

(signature)

GREAT SHWE TAUNG DEVELOPMENT CO.,LTD

(၎င်း၏ ကိုယ်စား ဒါရိုက်တာ ဒေါ်မိမိခိုင်

၁၂/လမတ (နိုင်) ၀၀၁၀၃၇ မှ

ကိုယ်စားပြု လက်မှတ်ရေးထိုးပါသည်။)

ရောင်းချသူ (ငွေလက်ခံသူ) (signature)

(signature)

၂။ ....

အမည် .... [illegible] ....

မှတ်ပုံတင် .... [illegible] ....

နေရပ် .... [illegible] ....

[illegible] ....

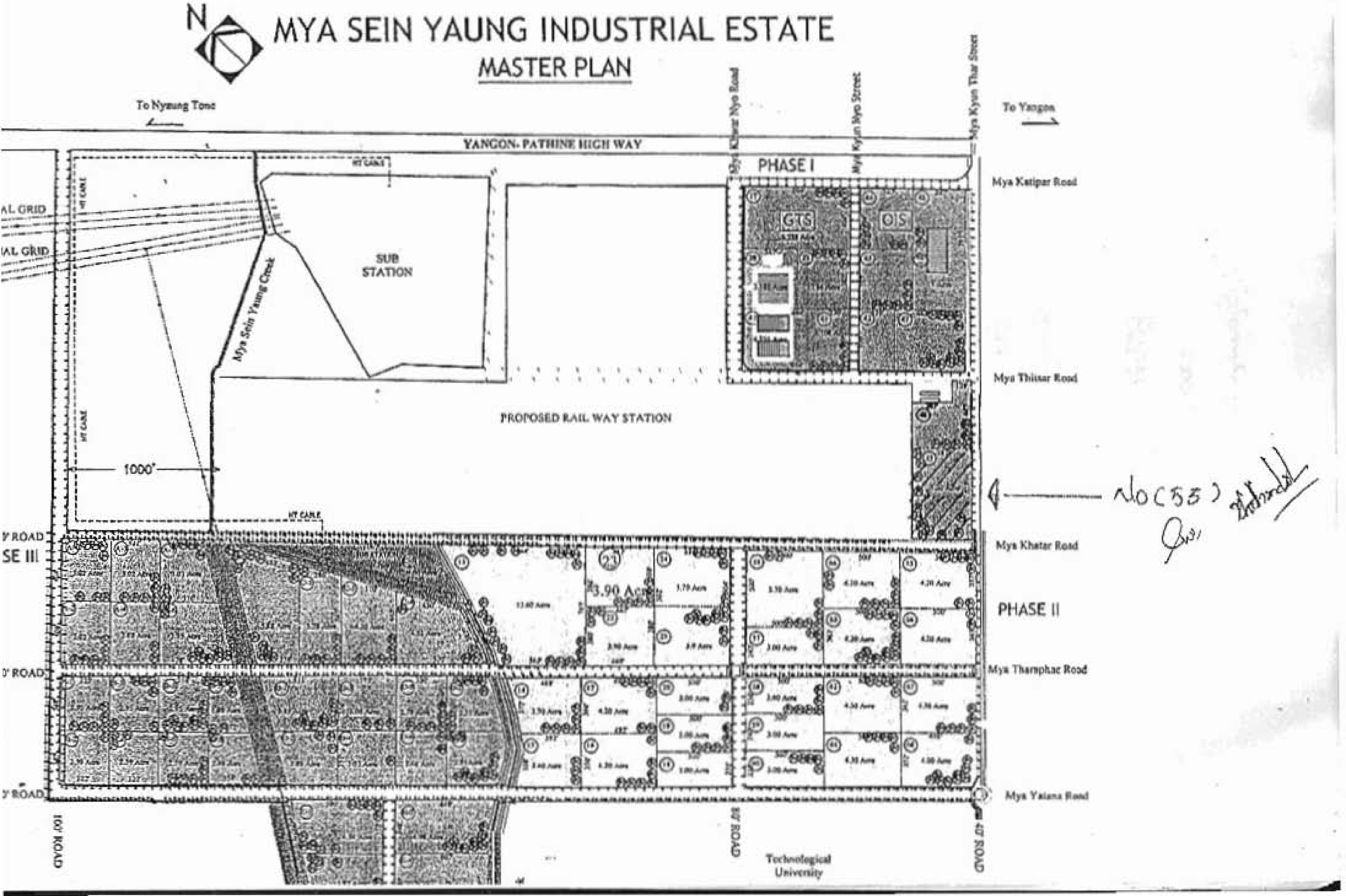
ဦးကျော်ရန်နိုင်

၁၂/ကတတ (နိုင်) ၀၀၁၉၀၃

ဝယ်ယူသူ(ငွေပေးသူ) (signature)

MYA SEIN YAUNG INDUSTRIAL ESTATE

MASTER PLAN



ပြည်ထောင်စု သမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာန

နေပြည်တော် မူရင်း

" စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် မြေအသုံးပြုခွင့် "

တဆင့်လွှဲပြောင်း/ရောင်းချ/ပေါင်နှံ/ပေးကမ်းခွင့်မရှိရ ။

ရန်ကုန်မြို့၏ ________________ သား /သမီး မဟာရွှေတောင်ဖွံ့ဖြိုးမှု ကုမ္ပဏီလီမိတ အမျိုးသားမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၊ ၈၈၆/၂၀၀၄ - ၂၀၀၅ အား လှိုင်သာယာမြို့နယ် ၊ မြေတိုင်းရပ်ကွက် အမှ (၂၁ မြိစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်)၊ ဧရိယာခန့်မှန်းခြေ (၄.၄၆၇) ဧကရှိ မြေကွက်အမှတ် (၅၃) မြေ(၁) ကွက်၊ အထွေထွေ စက်မှုလုပ်ငန်းအတွက် အဆောက်အဦ ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရန် အောက် စည်းကမ်းချက်များဖြင့် ပူးတွဲပါ မြေပုံအရ ၂၀၁၄ နှစ်၊ နိုဝင်ဘာ လ (၂၄) ရက်နေ့ မှ စ၍ ခွင့် လိုက်သည် -

စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း

(၁) အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း အတွက် အသုံးပြုခွင့် ရသော မြေကွက် တွင် ရရှိ သည့်နေ့မှ (၃)လအတွင်းအဆောက်အဦ စတင် ဆောက်လုပ်အသုံးပြုရမည်။

(၂) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်အတွက် အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း အဆောက်အဦမှ တ ခွင့်ပြုထားသူ၏ ကြိုတင်ခွင့်မရှိဘဲ အခြား လူနေအိမ်စသည် များကိုဆောက်လုပ်ခွ မပြုရ။

မူရင်း

(၃) စက်မှုလက်မှုမြေအတွင်း အထွေထွေစက်မှု လုပ်ငန်း မှ တပါး အခြားလုပ်ငန်းမျ အတွက် အသုံးမပြုရ ၊ ပတ်ဝန်းကျင်အားအသံအားဖြင့်လည်းကောင်း၊ အနံ့အားဖြ လည်းကောင်း ၊ အနှောင့်အယှက် မဖြစ်စေရန် နှင့် အန္တရာယ်ကင်းရှင်းရေးတာဝန် ဆောင်ရွက်ရပါမည် ။

(၄) မြေကွက် အား ခွဲစိတ်ခြင်း၊ တဆင့် လွှဲပြောင်း / ရောင်းချ / ပေါင်နှံ / ပေးကမ်းခြ လုံးဝမပြုလုပ်ရ။

(၅) သုံးလပတ်ကျသင့် မြေငှားခငွေ ၁၆၂၄၄၀ /- တိတိ ကို ကြိုတင် ပေးဆောင်ရမ

(၆) စက်မှုလက်မှု မြေကွက်ရသူသည် သတ်မှတ်ထားသော မြေခွန် မြေခများကို မှန်က စွာ ပေးဆောင်ရမည့် အပြင် ၊ အခြား အခါ အားလျော်စွာ သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများကို လိုက်နာရမည် ။ စက်မှုဇုန်များစီမံခန့်ခွဲရေး ညွှန်ကြားချက်အမှတ်၁/၉၇ကို

မှတ်ချက်

(၇) စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်း အဆောက် အဦ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုသော သက်တမ်း သည် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာ လ(၂၆)ရက်နေ့တွင် ကုန်ဆုံး မည်။ အသုံးပြုခွင့်ကာလကုန်ဆုံးသောအခါ အမြဲတမ်း ဆက်လက် အသုံးပြုခွင့်ရလို ပါက မြေငှားစာချုပ် လျှောက်ထားနိုင်ခွင့် ရှိသည် ။

(၈) စက်မှုလက်မှုအသုံးပြုခွင့်ရသူသည်သတ်မှတ်ထားသော စည်းကမ်းများ ကို လိုက်နာရန် ပျက်ကွက်ပါက ခွင့်ပြုထားသော မြေကွက်ကို ဆောက်လုပ်ထားသောအဆောက်အဦနှင့်တကွ မြို့ရွာနှင့်အိုးအိမ်ဖွံ့ဖြိုးရေးဦးစီးဌာနမှ ပြန်လည်သိမ်းယူနိုင်ခွင့်ရှိသည်။

(၉) စက်မှုလက်မှု အလုပ်ရုံများမဆောက်လုပ်မီ စနစ်တကျရှိစေရန် အဆောက် အဦ ပုံစံနှင့် မြေကွက်ပေါ်တွင် အဆောက်အဦ အနေအထားပြ ပုံစံ တို့ကို ၊ရန်ကုန် မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ၏ အတည်ပြုချက်ကို ရယူရမည် ။

(၁၀) စက်မှု လက်မှု မြေကွက်များ တွင် အောက်ပါ အတိုင်း ချန်လှပ်၍ အဆောက် အဦ ဆောက်လုပ်ရမည် -

(က) အလျား x အနံ .... ၁၅၀ပေ x ၁၀၀ ပေ ရှိ မြေကွက်တွင်

မျက်နှာစာ	....	၂၅ ပေ
နောက်ဖေး	....	၇ ပေ
ဘေးဘက်	....	၈ ပေ

(ခ) အလျား x အနံ .... ၆၀ပေ x ၈၀ ပေ ရှိ မြေကွက် တွင်

စက်ရုံအဆောက်အဦမဆောက်လုပ်ပါကအစိုးရမြေအဖြစ်ပြန်လည်သိမ်းယူမည်

မျက်နှာစာ	....	၉ ပေ
နောက်ဖေး	....	၇ ပေ
ဘေးဘက်	....	၄ ပေ

မေဖေး ၂၇-၁၁-၂၀၁၇

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(ခင်မေအေး ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)
မြေနှင့်အခွန်ဌာနခွဲ

Mi Mi Khaing
Director
Great Shwe Taung Development Co.,Ltd
မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ၏လက်မှတ်

စာအမှတ်၊ နပတ /လသသယ/မြစိမ်းရောင်(စက်မဇုန်)/လိုင်စင်/ ၁၁၅ / ၂၀၁၀ (၅၆၃၃)

မြေလက်ခံမှတ်ပုံတင်အမှတ် ၀၇၁

မြေလက်ခံမှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ ၉.၁၂.၂၀၁၄

မြေလက်ခံမှတ်ပုံ ... [illegible]

လှိုင်သာယာ မြို့နယ်မြေတိုင်း ၈ ကွက် / ၂၁ / မြ ဒိမ်း ကျောင်းဆက် [illegible] မြေကွက်

အမှတ်(၅၃ ,တွင် [illegible] ပေးသည်။

ဦး စိုး သာ မြင့်

စက်မှုဇုံနှင့်စီမံခန့်ခွဲမှုရုံး

လှိုင်သာယာမြို့နယ်

မိတ္တူကို

ဖြန့်ဝေခြင်း

(၁) မူရင်းမြေအသုံးပြုခွင့်အမိန့်ကို မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူ မဟာရွှေတောင်ဖွံ့ဖြိုးမှုကုမ္ပဏီလီမိတက် အား ထုတ်ပေးသည်။

(၂) ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး၊ မြေတိုင်း ဌာနခွဲသို့ မြို့မြေ စာရင်းတွင် မှတ်သားရန် နှင့် မှီရ ကွာတာမှစ၍ သုံးလပတ်မြေခွန်းထား ၁၆၂၄၄ ° /- (ကျပ် တစ်သောင်း ခြောက်ထော နှစ်ရာ လေးဆယ့် လေး တိတိ) ဖြင့် စည်းကြပ် ကောက်ခံနိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည်။

(၃) ဦးစီးအရာရှိ၊ မြေယာရုံးခွဲ(၁၀) ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် သို့ သိသာရန်နှင့် လိုအပ် သင ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည်။

(၄) ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ ၊ လှိုင်သာယာမြို့နယ် သိသာရန် နှင့် လိုအ သလို ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ပေးပို့ပါသည်။

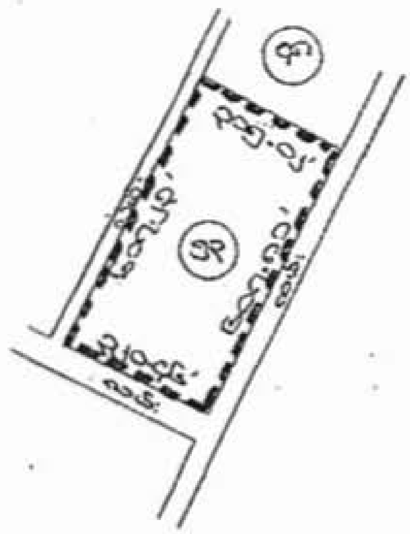
(၅) ရုံးလက်ခံ။

ရန်ကုန်မြို့တော် **မူရင်း**

------လှိုင်သာယာ---------- မြို့နယ်၊ လူနေရပ်ကွက်အမှတ် -မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်-----

မြေတိုင်းရပ်ကွက်အမှတ်၊ ----၂၁-------- မှ မြေကွက်အမှတ် -----၁၃----- ၏မြေပုံ -

စကေး ၁ လက္မ = ၄၀၀ ပေ



ရည်ညွှန်းချက်

----------------- ဧရိယာ

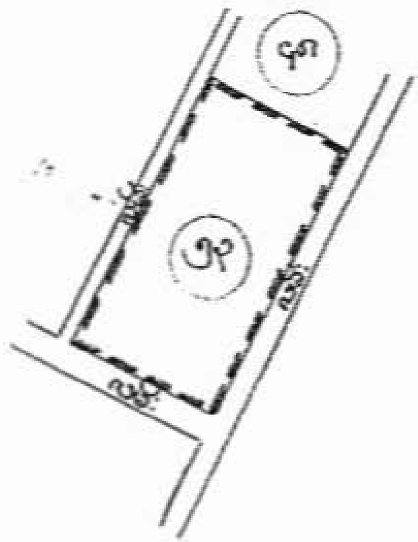
---[illegible]---- ၊

---[illegible]------- ၊

၂၇၊၆၊၁၅

၂၇၃၅/ ၂၀၀၆ စုနှစ်သုံး မြေပုံမှ ရေးကူးပေးသည့်
သက်သေခံမိတ္တူ။

မြေကွက်အမှတ်
မြို့နယ်
ရန်ကုန်မြို့



ကော်ပြောရှင် ဆွေနီ ဖြိုး ရှက်
နေရပ်လိပ်စာ
နေထိုင်သော
အဆောက်အဦးဆောက်လုပ်ရန်အတွက်သာ

K 200

ဝေဟင်နယ်ပယ်ရောက်

အမှုထမ်းလိမ်း (မြေတိုင်း
ဦးစီးကိုယ်စား) မြေစာရင်းမှတ်တမ်း
မြို့ပြနှင့်အိမ်ရာဖွံ့ဖြိုးရေးဦး

TAX INCENTIVE APPLICATION

ပုံစံ (၆)

အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်
ရက်စွဲ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဇူလိုင်လ (၁) ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၄ အရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်များ ခံစားခွင့်ရရှိရေးအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏

(က) အမည် ...... ဒေါ်သီတာဦး

(ခ) ကုမ္ပဏီအမည် ...... Yangon Sponge Co., Ltd.

(ဂ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ...... လုပ်ငန်းစုံ

(ဃ) ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် သို့မဟုတ် အတည်ပြုမိန့်အမှတ် (လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ပါက လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်) ...... လျှောက်ထားဆဲ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏

(က) ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည် ...... -

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကဒ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ် အမှတ် ......

၃။ တည်ဆောက်မှုကာလ/ပြင်ဆင်မှုကာလ ...... (၆) လ

၄။ စီးပွားဖြစ်စတင်ဆောင်ရွက်သည့်နေ့ ...... -

၅။ အောက်ပါအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်ကိုခံစားခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

(က) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၅(က) ပါ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်

(ခ) ကုန်သွယ်ခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်

(ဂ) ------------------------------

မှတ်ချက်။ မိမိလျှောက်ထားလိုသည့်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကိုဖော်ပြရန်

၆။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ၇၅(က)ပါဝင် ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၈၃ နှင့်အညီ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေ သည့်ဇုန်နေရာ သို့မဟုတ် နည်းဥပဒေ ၉၆ နှင့်အညီ တွက်ချက်ထားသောရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတန်ဖိုး ၆၅ ရာခိုင်နှုန်းအထက်အား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသည့် သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသည့် ဇုန်နေရာကိုဖော်ပြပေးရန်။

ဇုန်အမျိုးအစား (၃)
မြစိမ်းရောင်စက်မှုဇုန်
လှိုင်သာယာမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

၇။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၇(က) နှင့် (ဃ) ကို လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၈၄ ပါ အချက်အလက်များကို ဇယား (၁) တွင်ဖြည့်စွက်ရန်။

၈။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၇(ခ)အရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက ဇယား (၂) နှင့် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြပေးရန်။

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းမှရရှိမည့်တနှစ်စာမျှော်မှန်းဝင်ငွေ .... ကျပ် 734.4 ကျပ်သန်း

(ခ) ပို့ကုန်များမှရရှိသော တနှစ်စာနိုင်ငံခြားငွေ .... USD 160,000.00(estimate)

၉။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၈(က)အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၉၉ နှင့်အညီ တဖက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြပေးအပ်ရန်-

(က) မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်တွင်ရရှိခဲ့သည့် အမြတ်ငွေဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်၊ .... ဒုတိယနှစ်

(ခ) မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုကြောင်းဖော်ပြရန်၊ .... တတိယနှစ်

(ဂ) ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့်ပမာဏကိုဖော်ပြပေးရန် .... အမြတ်ငွေ၏ ၅%

၁၀။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၈(ခ)အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက အောက်ပါ အချက်အလက်များကိုဖော်ပြပေးအပ်ရန်-

(က) နိုင်ငံတော်၏ သက်ဆိုင်ရာဥပဒေများအရ ခွင့်ပြုထားသည့်ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထားနှင့် ၎င်းနှုန်းထား၏ ၁.၅ ဆနှင့် တူညီသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထားတို့ကို ယှဉ်တွဲတွက်ချက်ဖော်ပြထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထားတွက်ချက်မှုကိုပူးတွဲတင်ပြရန်။

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျော့တွက်နှုန်းထားကို တွက်ချက်ခံစားခွင့်အတွက် အခြားသက်ဆိုင်ရာအစိုးရ ဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံ သီးခြားလျှောက်ထားခြင်း သို့မဟုတ် ရရှိထားခြင်းရှိ/မရှိ။

၁၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၈(ဂ)အရ ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့်သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက ဘဏ္ဍာနှစ် အတွက် သုတေသနနှင့်ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများ၏ အမှတ်တကယ်ကုန်ကျစရိတ်ကို စာရင်းပြုစု၍ ပူးတွဲတင်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် .... Thidar Oo

ရာထူး .... Managing Director

Investment Schedule

Sr.	Particular	Foreign USD (million)	Equ; kyat (million)	Kyat (million)	Total Kyat (million)
1	Cash	0.585	789.75		789.75
2	Machinery & Equipment	0.302	407.7	92.1	499.8
3	Building renovation			40	40
4	Furniture & Fitting			20.45	20.45
	Total	**0.887**	**1197.45**	**152.55**	**1350**

1 USD = 1350 Kyats.

Depreciation

(Kyat in million)

Sr	Particulars	Amount Kyat	%	Depreciation
1	Machinery & Equipment	499.8	2.5%	12.495
2	Building renovation	40.000	2.5%	1.000
3	Furniture & Fitting	20.45	2.5%	0.511
	Total	560.250		14.006

ဇယား(၁) - ထုတ်လုပ်မှုအတွက်လိုအပ်သည့်ပစ္စည်းများစာရင်း

Machinery (Import List)

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	HS Code (ဂဏန်း ၄ လုံးဖြင့်ဖော်ပြရန်	ရေတွက်ပုံ	အရေအတွက်	တစ်ခုချင်းတန်ဖိုး (USD)	စုစုပေါင်းတန်ဖိုး (USD)	ပင်ရင်းနိုင်ငံ	
							ပြည်တွင်း	ပြည်ပ
	၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈
1.	Bridge Crane	8426	Set	1	15,000.00	15,000.00		√
2.	Foam crane unit	8426	Set	1	15,000.00	15,000.00		√
3.	Horizontal foam cutting machine	8541	Set	1	20,000.00	20,000.00		√
4.	Carrousel splitting foam cutting machine	8541	Set	1	30,000.00	30,000.00		√
5.	Vertical foam cutting machine	8541	Set	1	20,000.00	20,000.00		√
6.	Horizontal long sheet foam cutting machine	8541	Set	1	20,000.00	20,000.00		√
7.	Lamination machine	8486	Set	1	30,000.00	30,000.00		√
8.	Foam cutting machine	8426	Set	1	13,000.00	13,000.00		√
9.	Forklift	8427	No.	1	20,000.00	20,000.00		√
10.	Switching mode power		No.	30	100.00	3000.00		√
11.	Electric wire		meter	2000	1.00	2000.00	√	√
12.	Container box truck		No.	3	38,000.00	114,000.00	√	√
				39		302,000.00		

Brand New, Made in China and Japan

(one USD = 1350 kyats) USD 302,000 x 1350 = 407,700,000 kyats = 407.7 million

ဇယား(၂) - ထုတ်လုပ်မှုအတွက်လိုအပ်သည့် သွင်းအားစုစာရင်း

(Raw material for import)

စဉ်	ပစ္စည်းအမျိုးအမည်	HS Code (ဂဏန်း ၄ လုံးဖြင့်ဖော်ပြရန်	ရေတွက်ပုံ	တစ်ခုချင်းတန်ဖိုး (USD)	တစ်နှစ်အတွက်လိုအပ်မှု				အခြား
					ပြည်တွင်း		ပြည်ပ		
					အရေအတွက်	စုစုပေါင်း USD	အရေအတွက်	စုစုပေါင်း USD	
	၁	၂	၃	၄	၅	၆	၇	၈	၉
1	Polyether polyol		Kg	1.50			3,200,000 (3200 Ton)	4,800,000.00	
2	Polyether polyol Thchnology		Kg	1.50			960,000	1,440,000.00	
3.	Tolunue diisocyanate		Kg	2.00			2,720,000	5,440,000.00	
4.	Silicone stabilizer		Kg	3.00			480,000	1,440,000.00	
5.	Three ethylene two amine		Kg	2.50			8,000	20,000.00	
6.	Tin Tin		Kg	0.50			8,000	4,000.00	
7.	Dichloromethane		Kg	0.60			480,000	288,000.00	
8.	Pigment		Kg	2.00			8,000	16,000.00	
9.	Foaming Paper		Sq meter	1.50			160,000	240,000.00	
10.	Plastic membrane		Sq meter	0.50			160,000	80,000.00	
	Total							13,768,000	

ကုန်ကြမ်းများကို ဂျပန်နှင့်တရုတ်နိုင်ငံတို့မှတင်သွင်းပါမည်၊

ကုန်ချောထုတ်လုပ်မှု ၈၀% မှာ Local Sales ဖြစ်ပြီး ၂၀ % မှာ ဂျပန်နှင့်အာဆီယံနိုင်ငံများသို့ Export Sales ဖြစ်ပါသည်၊

ဇယား(၂ - ၁) Annual Raw material

Sr.	Particular	Accounting	For one Unit	For year
1.	Polyether	Kg	20	3,200,000
2.	Polyether polyol Thchnology	Kg	6	960,000
3.	Tolunue diisocyanate	Kg	17	2,720,000
4.	Silicone stabilizer	Kg	3	480,000
5.	Three ethylene two amine	Kg	0.05	8,000
6.	Tin Tin	Kg	0.05	8,000
7.	Dichloromethane	Kg	3	480,000
8.	Pigment	Kg	0.05	8,000
9.	Foaming Paper	Sq meter	1	160,000
10	Plastic membrane	Sq meter	1	160,000
	Total			8,184,000

Machines & Equipment (Local Purchase)

Sr	Particulars	Unit	Qty	Price (Kyat)	Amount (Kyat)
1	Aircom (2 Hos)	Nos	15	550,000	8,250,000.00
2	Fan	Nos	10	120,000	1,200,000.00
3	Stand Fan	Nos	10	100,000	1,000,000.00
4	Laptop & Computer	Set	20	700,000	1,400,000.00
5.	Printer	No.	2	500,000	1,000,000.00
6.	Copier	No.	2	2,5000,000	5,000,000.00
7.	Fax machine	No.	2	200,000	400,000.00
8.	Telephone	No.	5.	250,000	1,250,000.00
9.	Saloon Car for marketing & Admin:	No.	4	15,000,000	60,000,000.00
	Total				92,100,000.00 (92.1million)

Furniture & Fitting (Local Purchase)

Sr	Particulars	Unit	Qty	Price (Kyat)	Amount (Kyat)
1	Desk	Nos	20	300,000	6,000,000.00
2	Chair	Nos	20	100,000	2,000,000.00
3.	Meeting Table and Chair	Set	2	2,000,000	4,000,000.00
4.	M.D Table	No.	1	450,000	450,000
5.	Tee Desk	Nos	3	200,000	600,000.00
6.	Cupboard	No.	10	300,000	3,000,000.00
7.	T.V	No.	3	1,000,000	3,000,000.00
8.	Sofa sette	Set	1	900,000	900,000.00
9.	Stationary	Set	5	100,000.00	500,000.00
	Total				20,450,000.00 (20.45million)

YANGON SPONGE COMPANY LIMITED

Production & Sales Statement

Annex Schedule ( )

Particulars	%	Unit	Year 1			Year 2			Year 3			Year 4		
			Qty	Price USD	Amount USD	Qty	Price USD	Amount USD	Qty	Price USD	Amount USD	Qty	Price USD	Amount USD
sponge (export)	20%	sqm	32,000	5.0	160,000	33,600	5.0	168,000	35,280	5.0	176,400	37,044	5.0	185,220
sponge (local)	80%	sqm	128,000	3.0	384,000	134,400	3.0	403,200	141,120	3.0	423,360	148,176	3.0	444,528
Total			160,000		544,000	168,000		571,200	176,400		599,760	185,220		629,748

Particulars	%	Unit	Year 5			Year 6-10		
			Qty	Price USD	Amount USD	Qty	Price USD	Amount USD
sponge (export)	20%	sqm	38,896	5.0	194,480	40,840	5.0	204,200
sponge (Local)	80%	sqm	155,584	3.0	466,752	163,363	3.0	490,089
Total			194,480		661,232	204,203		694,289

Yangon Sponge Co., Ltd.

Employment Statement

(Local Person)

Kyats in Thousand

Sr.	Particulars	Nos.	Year - 1			Nos.	Year - 2			Nos.	Year - 3			Nos.	Year - 4 to 10		
			Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total		Month	Year	Total
1	Factory Manager	1	1,000	12,000	12,000	1	1,200	14,400	14,400	1	1,300	15,600	15,600	1	1,300	15,600	15,600
2	Chief Accountant	1	1,000	12,000	12,000	1	1,200	14,400	14,400	1	1,300	15,600	15,600	1	1,300	15,600	15,600
3	Accountant	2	250	3,000	6,000	2	350	4,200	8,400	2	450	5,400	10,800	2	450	5,400	10,800
4	All Supervisor	1	250	3,000	3,000	1	300	3,600	3,600	1	300	3,600	3,600	1	300	3,600	3,600
5	Supervisor	5	200	2,400	12,000	5	250	3,000	15,000	5	250	3,000	15,000	5	250	3,000	15,000
6	Operator	40	150	1,800	72,000	40	180	2,160	86,400	40	180	2,160	86,400	40	180	2,160	86,400
7	Helper	20	130	1,560	31,200	20	150	1,800	36,000	20	150	1,800	36,000	20	150	1,800	36,000
8	Office Staff	3	150	1,800	5,400	3	180	2,160	6,480	3	180	2,160	6,480	3	180	2,160	6,480
9	Mechanic	5	150	1,800	9,000	5	180	2,160	10,800	5	180	2,160	10,800	5	180	2,160	10,800
10	Security	10	130	1,560	15,600	10	150	1,800	18,000	10	150	1,800	18,000	10	150	1,800	18,000
11	Store	5	130	1,560	7,800	5	150	1,800	9,000	5	150	1,800	9.000	5	150	1,800	9,000
12	Cleaner	7	130	1,560	10,920	7	150	1,800	12,600	7	150	1,800	12,600	7	150	1,800	12,600
	Total	100	3,670	44,040	196,920	100	4,440	53,280	235,080	100	4,740	56,880	239,880	100	4,740	56,880	239,880

Foreign Employee

USD

Sr.	Particulars	Nos.	Year - 1			Nos.	Year - 2		
			Month	Year	Total		Month	Year	Total
	FOREIGN PERSON								
1	QC Manager	3	1,500.0000	18,000.0000	54,000.0000	3	1,500.0000	18,000.0000	54,000.0000
2	Operation Mar	4	1,500.0000	18,000.0000	72,000.0000	4	1,500.0000	18,000.0000	72,000.0000
3	Assistant Man	5	1,000.0000	12,000.0000	60,000.0000	5	1,000.0000	12,000.0000	60,000.0000
4	Technician	3	2,000.0000	24,000.0000	72,000.0000	3	2,000.0000	24,000.0000	72,000.0000
	Total	15	6,000.0000	72,000.0000	258,000.0000	15	6,000.0000	72,000.0000	258,000.0000